

**Kreis Mettmann**

# **3. Nahverkehrsplan für den Kreis Mettmann 2014**

**Anlagenband I – Städtesteckbriefe**



**Kreis Mettmann**

## **3. Nahverkehrsplan für den Kreis Mettmann 2014**

**Anlagenband I – Städtesteckbriefe**

**Herausgeber:**

**Kreis Mettmann**

-Der Landrat-

Kämmerei, ÖPNV

Düsseldorfer Straße 26

40822 Mettmann

Mail: [Nahverkehr@Kreis-Mettmann.de](mailto:Nahverkehr@Kreis-Mettmann.de)

[www.Kreis-Mettmann.de](http://www.Kreis-Mettmann.de)

**Federführung:**

**Mathias Schmechtig**

**NahverkehrsConsult**

Wilhelmshöher Allee 274

34131 Kassel

Tel.: 0561 – 988349 65

Fax: 0561 – 988349 68

Mail: [info@mathias-](mailto:info@mathias-schmechtig.de)

[schmechtig.de](mailto:schmechtig.de)

[www.mathias-schmechtig.de](http://www.mathias-schmechtig.de)

**in Kooperation mit:**

**plan:mobil**

**Dipl.-Geograph Frank Büsch**

Ludwig-Erhard-Straße 8

34131 Kassel

Tel. 0561 - 7 08 41 02

Fax 0561 - 7 08 41 04

Mail: [info@plan-mobil.de](mailto:info@plan-mobil.de)

[www.plan-mobil.de](http://www.plan-mobil.de)

**Ingenieurbüro Helmert**

Malmedyerstraße 30

52066 Aachen

Tel.: 0241 – 9019470

Fax: 0241 – 9019471

mail: [info@software-kontor.de](mailto:info@software-kontor.de)

Kassel, 30. Mai 2014



**Inhalt:**

Anlage 1 – Stadt Erkrath .....	1
Anlage 2 – Stadt Haan .....	5
Anlage 3 – Stadt Heiligenhaus.....	9
Anlage 4 – Stadt Hilden.....	13
Anlage 5 – Stadt Langenfeld .....	18
Anlage 6 – Stadt Mettmann .....	23
Anlage 7 – Stadt Monheim am Rhein.....	29
Anlage 8 – Stadt Ratingen .....	33
Anlage 9 – Stadt Velbert .....	39
Anlage 10 – Stadt Wülfrath.....	46



## Anlage 1 – Stadt Erkrath

Stadt Erkrath		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>1</sup></b>		
Stadtbereich	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 2000 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	45.572	ca. + 4,2 %
Alt-Erkrath	12.752	
Hochdahl	27.518	
Unterfeldhaus	5.302	
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>2</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt Erkrath: Gewerbegebiet Steinhof (Fläche: 13,3 ha)</li> <li>• Hochdahl: Gewerbegebiet Bessemer Straße (Fläche: 12,2 ha)</li> <li>• Hochdahl: Gewerbegebiet Schimmelbuschstraße (Fläche 11,7 ha)</li> <li>• Unterfeldhaus: Gewerbegebiet Unterfeldhaus/ Max-Planck Straße (Fläche 44,6 ha)</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (&gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>3</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt-Erkrath: Innenstadt Alt-Erkrath (Bahnstraße, Kreuzstraße, Einmündung Schlüterstraße), zentrale Bedeutung (10.985 qm VF)</li> <li>• Hochdahl: Hochdaler Markt/ Hochdahler Arkaden, zentrale Bedeutung (8.954 qm VF)</li> <li>• Hochdahl: Nahversorgungszentrum Bergstraße, 11 Einzelhandelsbetriebe (1.400 qm VF)</li> <li>• Unterfeldhaus: Neuenhausplatz, Rewe (3.845 qm VF)</li> <li>• Unterfeldhaus: Gewerbegebiet Unterfeldhaus (Max-Planck-Straße), keine Fachmärkte mit zentralrelevanten Kernsortiment (17.875 qm VF)</li> <li>• Subzentrum Sandheide</li> </ul>		

<sup>1</sup> Einwohner-Bestandsstatistik der Stadt Erkrath, aktive Einwohnersätze (Januar 2011).

<sup>2</sup> www.erkrath.de (Zugriff: 08.03. 2011).

<sup>3</sup> Angaben der Stadt Erkrath (Januar 2011); Cima Beratung + Management GmbH: Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept für die Stadt Erkrath, Köln (Mai 2008).

<b>Stadt Erkrath</b>	
<b>Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>4</sup></b>	
Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2003/ 04)	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alt-Erkrath: Albert-Schweitzer-Schule, Städt. Gemeinschaftshauptschule (443) (<i>Schule wurde im August 2013 geschlossen</i>)</li> <li>Hochdahl: Carl-Fuhlrott-Schule, Städt. Gemeinschaftshauptschule (321)</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alt-Erkrath: Städt. Realschule Erkrath (501)</li> <li>Hochdahl: Städt. Realschule Hochdahl (560)</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alt-Erkrath: Städt. Gymnasium am Neandertal (720)</li> <li>Hochdahl: Städt. Gymnasium Hochdahl (939)</li> </ul> <p><i>Förderschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alt-Erkrath: Friedrich-Fröbel Schule, Städt. Förderschule (102)</li> </ul> <p><i>Sonstige Bildungseinrichtung:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Hochdahl: Bergisches Internat, Privatschule</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung	
Stand	<ul style="list-style-type: none"> <li>2005/ 2006</li> </ul>
Fortschreibung geplant	<ul style="list-style-type: none"> <li>2011</li> </ul>
für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alt-Erkrath: Auflösung der Albert-Schweitzer Schule (Hauptschule) (bis zum 31.08.2013)</li> </ul>
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>5</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hochdahl: Neanderbad (Hallenbad im Freigelände), auch außerhalb des Kreises</li> <li>Alt Erkrath: Stadthalle Erkrath, auch außerhalb des Kreises (15.000 Besucher pro Jahr)</li> <li>Hochdahl: Sternwarte Neanderhöhe (Planetarium), überregional (23.000 Besucher pro Jahr)</li> <li>Hochdahl: Wildgehege, Fundstelle Neanderthaler, Naturschutzgebiet Neandertal (Teile)</li> <li>Hochdahl: Eisenbahn- und Heimatmuseum Erkrath-Hochdahl</li> <li><i>nachrichtlich:</i> <i>Neandertalmuseum, überregional</i></li> </ul>

<sup>4</sup> www.erkrath.de (Zugriff 08.03. 2011); Projektgruppe Bildung und Region: Schulentwicklungsplan Stadt Erkrath, Bonn (August 2006).

<sup>5</sup> Angaben der Stadt Erkrath (Januar 2011).



<b>Stadt Erkrath</b>	
	<i>(170.000 Besucher pro Jahr), Naturschutzgebiet Neandertal (Teile) (Stadtgebiet Mettmann)</i>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten<sup>6</sup>:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt Erkrath: Begegnungsstätte Gerberstrasse</li> <li>• Hochdahl: Arbeiterwohlfahrt (AWO)-Treff,</li> <li>• Hochdahl: Begegnungsstätte der Johanniter- Unfall-Hilfe „Alt und Jung“</li> <li>• Hochdahl: Kirchencafé im Haus der Kirchen, Hochdahler Markt</li> </ul> <p><i>Seniorenheime (&gt; 50 Betten)<sup>7</sup></i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt Erkrath: Rosenhof Seniorenwohnanlage Erkrath (326 Betten)</li> <li>• Alt Erkrath: CBT Wohnhaus St. Johannes (61 Betten)</li> <li>• Alt-Erkrath: Ev. Altenheim „Haus Bavier“ GmbH (50 Betten)</li> <li>• Alt-Erkrath: „Katharina Kasper Haus“ CBT – Mehrgenerationenwohnen (47 Betten)</li> <li>• Hochdahl: Rosenhof Seniorenwohnanlage Hochdahl (307 Betten)</li> </ul>
<b>Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)<sup>8</sup></b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Düsseldorf</li> <li>• Hilden</li> <li>• Haan</li> <li>• Mettmann</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>9</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt-Erkrath: Neubaugebiet „Neue Mitte Erkrath“ (300-350 WE)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alt-Erkrath: Schließung des HERTIE-Kaufhauses in der Innenstadt von Alt-Erkrath und Neueröffnung als „Bavier-Center“ (Juni 2010) mit Einzelhandelsgeschäften (Bekleidung, Elektornik, Blumen, Bäckerei, Schlüsseldienst, Schuhreparatur)</li> <li>• Unterfeldhaus: Ansiedlung PENNY-Markt (Nov. 2008) am Neuenhausplatz</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• -</li> </ul>

<sup>6</sup> www.erkrath.de; Bürgerinfo-Broschüre der Stadt Erkrath; Internetauftritte der Einrichtungen (Zugriff: 09.03.2011).

<sup>7</sup> ebenda

<sup>8</sup> Angaben der Stadt Erkrath (Januar 2011).

<sup>9</sup> ebenda

<b>Stadt Erkrath</b>	
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wartehallenprogramm zur Ausstattung aller Haltestellen mit Wartehallen (noch in der Umsetzung)</li> <li>• Einrichtung eines Dynamischen Fahrgastinformationssystems an 5 Standorten (Umsetzung 2012)</li> </ul>
<b><i>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>10</sup></i></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	• -
Einzelhandel	• -
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	• -

<sup>10</sup> Angaben der Stadt Erkrath (Januar 2011); Cima: Beratung + Management GmbH: Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept für die Stadt Erkrath, Köln (Mai 2008).

## Anlage 2 – Stadt Haan

Stadt Haan		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>11</sup></b>		
Stadtbereich	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 2000 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	31.313	ca. - 4 %
Gruiten	5.648	ca. - 1,9 %
Haan	25.665	ca. - 4,7 %
Haan Mitte/ Süd	8.285	
Haan Nord	5.019	
Haan West/ Unterhaan	7.146	
Haan Ost	5.215	
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>12</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Industriepark Haan Ost (ca. 50 ha/ 2.600 Beschäftigte)</li> <li>• Haan: Gewerbegebiet West (ca. 18 ha/ 1.400 Beschäftigte)</li> <li>• Gruiten: Gewerbegebiet Düsseldorf (ca. 7,5 ha/ ca. 800 Beschäftigte)</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (&gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>13</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Haupteinkaufsbereich Innenstadt Haan (10.120 qm VF)</li> <li>• Haan: Nahversorgungszentrum Düsseldorfer Straße, Hochdahler Straße, Rewe-Lebensmittelmarkt + Getränkemarkt 1.000 qm (geschätzt), Getränkemarkt Trinkgut + Heimtierbedarf Fressnapf 1.000 qm (geschätzt)</li> <li>• Haan: Industriepark Haan Ost, Landstraße, Möbelhaus Ostermann (21.733 qm VF), Möbelhaus Ostermann Trends (10.145 qm VF)</li> <li>• Gruiten: Haupteinkaufsbereich Gruiten (gesamt: 1.165 qm VF)</li> </ul>		

<sup>11</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011).

<sup>12</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011), Zahlen geschätzt.

<sup>13</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011); Cima: Beratung + Management GmbH: Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept für die Stadt Haan, Köln (September 2006).

<b>Stadt Haan</b>	
<b>Schulen<sup>14</sup></b>	
Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2007/08)	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Hauptschule „zum Diek“, Walder Straße (Offene Ganztagschule) (ca. 450<sup>15</sup>)</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Emil-Barth-Realschule, Walder Straße (565)</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Städtisches Gymnasium, Adlerstraße (853)</li> </ul> <p><i>Waldorfschule:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruiten: Freie Waldorfschule, Prälat-Mashall-Straße, Berufskolleg für Technik und Naturwissenschaften (ca. 440<sup>16</sup>)</li> </ul> <p><i>Berufliche Schulen/ sonstige Bildungseinrichtungen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Landesfinanzschule, Kaiserstraße</li> <li>• Haan: Schulungsstätte für Arbeitssicherheit der Bau-Berufsgenossenschaft Rheinland/ Westfalen, Zwengenberger Straße</li> <li>• Haan: VHS/ Musikschule, Dieker Straße</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung	
Stand	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2007</li> </ul>
Fortschreibung geplant	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2011</li> </ul>
für Schülerbeförderung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• keine</li> </ul>
relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	
<b>Krankenhäuser</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: St. Josef Krankenhaus mit Diabetes Zentrum (302 Betten).</li> </ul>	
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>17</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Stadtbad am alten Kirchplatz, lokaler Bereich.</li> <li>• Haan: Städtisches Jugendhaus an der Alleestraße, lokaler Bereich.</li> <li>• Haan: Aula des städtischen Gymnasiums, lokaler Bereich.</li> <li>• Haan: Sportplatz Hochdahler Straße, auch außerhalb Kreis.</li> </ul>

<sup>14</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011); Stadt Haan: Schulentwicklungsplan (2007).

<sup>15</sup> Aktuelle Schülerzahlen des Schuljahres 2010/ 2011 auf [www.hs-zum-diek-haan.de](http://www.hs-zum-diek-haan.de) (Zugriff: 28.03.2011).

<sup>16</sup> Aktuelle Schülerzahlen des Schuljahres 2010/ 2011 auf [www.fwshaan.de](http://www.fwshaan.de) (Zugriff: 28.03.2011).

<sup>17</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011); [www.k-plus.de](http://www.k-plus.de) (Zugriff: 15.03.2011).

<b>Stadt Haan</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruiten: Bürgerhaus Gruiten, lokaler Bereich.</li> <li>• Guiten: Naturschutzgebiet Grube 7 (ehemaliger Kalksteinbruch), gesamter Kreis.</li> <li>• Gruiten: Denkmalbereich „Gruiten-Dorf“ und Düsselal, gesamter Kreis.</li> <li>• Gruiten: Sportplatz Gruiten, auch außerhalb Kreis.</li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorenheime<sup>18</sup></i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: „Friedensheim“ Altenwohnungen, Servicewohnen, Deller Straße (226 Betten).</li> <li>• Haan: Seniorenwohnanlage „Haus am Park“, Bismarckstraße</li> <li>• Haan: Betreutes Wohnen im „St. Josef-Krankenhaus“, Robert-Koch-Straße</li> <li>• Haan: Seniorenpark „carpe diem“, Stationäre Pflege, ambulante Pflege und betreutes Wohnen (120 Betten), Düsseldorfer Straße</li> <li>• Haan: Seniorenzentrum „Stella Vitalis“, Bahnhofstraße</li> <li>• Gruiten: Seniorenwohnen „Elisabeth-Strub-Haus“, Prälat-Marshall-Straße</li> <li>• Haan: Seniorenbegegnungsstätte der AWO</li> </ul>
<b>Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Düsseldorf (für Haan und Gruiten)</li> <li>• Wuppertal (für Gruiten)</li> <li>• Mettmann (für Gruiten)</li> <li>• Hilden (für Haan)</li> <li>• Solingen (für Haan)</li> <li>• Erkrath (für Haan)</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>19</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruiten: teilweise Realisierung des Wohngebiets „Hasenhaus“ (150 WE auf 6 ha: 2004-2011).</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruiten: Ergänzung des Nahversorgungsangebotes nahe des Haupteinkaufsbereichs entlang der Bahnstraße durch einen Lebensmitteldiscounter.</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Erweiterung des Gewerbegebiets „Haan Ost“ – u.a. mit Schnellrestaurant (bis 2010: ca. 3 ha).</li> <li>• Gruiten: teilweise Realisierung des Gewerbegebiets „Technologiepark - Haan/ NRW“ – Maschinen- und Gerätehersteller, Tierklinik (seit 2009: ca. 10 ha).</li> </ul>

<sup>18</sup> Angaben der Stadt Haan; [www.haan.de](http://www.haan.de); Internetauftritte der Einrichtungen); Daten, Fakten, Informationen der Stadt Haan.

<sup>19</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011).

<b>Stadt Haan</b>	
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Umgestaltung des Haaner Bahnhofs (P+R-/ B+R-Anlage).</li> <li>• Gruiten: Niederbergische Allee, Eröffnung der Umgehungsstraße K20n als Entlastung für Gruiten (bis 2009: ca. 1,5 km).</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>20</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• -</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haan: Umsetzung des Windhövel-Centers (bis 2013: ca. 9.600 qm VF).</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruiten: „Technologiepark Haan/ NRW“, 2. Bauabschnitt (ab 2013 - 2014: ca. 16 ha).</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Private Erschließungsmaßnahmen im Wohngebiet Hasenhaus (rechtskräftiger Bebauungsplan liegt vor)</li> <li>• Private Erschließungsmaßnahmen im „Technologiepark Haan/ NRW“ (rechtskräftiger Bebauungsplan liegt vor)</li> <li>• Ausbau Knotenpunkt „Polnische Mütze“ (Elberfelder Straße/ Gruitener Straße, 2014)</li> </ul>

<sup>20</sup> Angaben der Stadt Haan (Januar 2011); Cima: Beratung + Management GmbH: Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept für die Stadt Haan, Köln (September 2006).

## Anlage 3 – Stadt Heiligenhaus

Stadt Heiligenhaus		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>21</sup></b>		
Stadtteil	Einwohner (2009) <sup>22</sup>	Einwohnerentwicklung 2002 – 2008
<i>Gesamtstadt</i>	25.960	ca. – 6,3% <sup>23</sup>
Gebietsbezirk 100	1.946	
Gebietsbezirk 200	353	
Gebietsbezirk 300	4.666	
Gebietsbezirk 400	387	
Gebietsbezirk 500	208	
Gebietsbezirk 600	260	
Gebietsbezirk 700	5.545	
Gebietsbezirk 800	2.902	
Gebietsbezirk 900	9.693	
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>24</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• GE Höselers Platz, Fa. Kiekert (ca. 1.100 Mitarbeiter)</li> <li>• GE Dieselstr., diverse (Arbeitsplatzzahlen nicht bekannt)</li> <li>• GE Weilenburgstr., diverse (Arbeitsplatzzahlen nicht bekannt)</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (Standorte &gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>25</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadtzentrum, Hauptstraße (u.a. REWE, Aldi, Netto) (ca. 10.300 qm VF)</li> <li>• Velberter Straße, Einzelhandelsstandort Hetterscheidt (u.a. REAL- Markt) (ca. 6.200 qm VF)</li> <li>• Selbecker Markt/ Höselers Str., Einzelhandelsstandort Oberilp (Nahversorgungszentrum) (u.a. Aldi, REWE, Rossmann, Sparkasse) (ca. 3.500 qm VF)</li> <li>• Ratinger Str./ Brüseler Str., Lidl (900<sup>2</sup> qm VF)</li> </ul>		

<sup>21</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011).

<sup>22</sup> Einwohner mit Hauptwohnsitz

<sup>23</sup> <http://www.heiligenhaus.de/wirtschaft/wirtschaftsfoerderung/standortprofil.html> (Zugriff 28.03.2011).

<sup>24</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011).

<sup>25</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011).  
Heinze und Partner: Einzelhandelskonzept für die Stadt Heiligenhaus, Dortmund/Köln (Februar 2009).

<b>Stadt Heiligenhaus</b>	
<b>Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2009/ 10)<sup>26</sup></b>	
Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen	<p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unesco-Realschule (ca. 450)</li> </ul> <p><i>Gesamtschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Städt. Gesamtschule (ca. 890)</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immanuel-Kant-Gymnasium (ca. 700)</li> </ul> <p><i>sonstige Schulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ev. Grundschule Isenbügel (ca. 200)<sup>27</sup></li> </ul> <p><i>Universität:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Campus Velbert/Heiligenhaus (Hochschule Bochum)</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung	
Stand	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2007</li> </ul>
Fortschreibung geplant	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2012</li> </ul>
für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Derzeit keine relevanten Veränderungen in der schulstruktur der weiterführenden Schulen in der Stadt absehbar. Die Schulen sind mittelfristig in ihrem Bestand gesichert.</li> <li>• Neubau einer Fachhochschule im Bereich Kettwiger Str./ Westfalenstr., (300 Studierende + 15 Prof. + 30 MA, Fertigstellung Frühjahr 2013; Bauantragsstellung in Arbeit)</li> </ul>
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>28</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Denkmalbereich Abtsküche, Einzugsbereich auch außerhalb des Kreises; (15.000 Besucher pro Jahr)</li> <li>• Heljensbad Heiligenhaus</li> <li>• PanoramaRadweg Niederbergbahn auf der alten Bahntrasse von Essen-Kettwig – Heiligenhaus Unterilp - Heiligenhaus Oberilp – Heiligenhaus Stadtmitte – Heiligenhaus Hetterscheidt – Velbert – Wülfrath (<i>Eröffnung Juli 2011</i>)</li> </ul>

<sup>26</sup> <http://www.heiligenhaus.de/freizeit-und-bildung/schulen/weiterfuehrende-schulen.html>; Kreis Mettmann: Strukturdatensammlung kreisangehöriger Städte (Stand 02/2011).

<sup>27</sup> Grundsätzlich sind Grundschulen aufgrund ihres überschaubaren Einzugsbereiches von nachrangiger Bedeutung für die ÖPNV-Planung und werden im NVP des Kreises Mettmann nicht gesondert dargestellt. Im Fall der evangelischen Grundschule in Isenbügel jedoch liegt der Einzugsbereich im gesamten Stadtgebiet (teilweise auch darüber hinaus). Dies führt bereits jetzt schon zum Einsatz von E-Wagen (Linie 772) und dem Einsatz von Schülerspezial-Verkehren (Schulbus).

<sup>28</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011).



**Stadt Heiligenhaus**

sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Seniorentreff in der Seniorenwohnanlage der Caritas-Gesellschaft, Ludgerusstraße 2</li> </ul> <p><i>Seniorenwohnheime (&gt; 50 Betten)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Seniorenwohnanlage der Caritas-Gesellschaft, Ludgerus Straße 2a (22 Wohnungen)</li> <li>Seniorenzentrum St. Josef, Rheinlandstr. 24 (31 Betten; zusätzliche Infrastruktur wie Café, Arztpraxis, Veranstaltungssaal)</li> <li>Domizil Heiligenhaus, Südring 90 (61 Betten)</li> <li>Ev. Alten- und Pflegeheim Heiligenhaus, Schulstr. 2 (64 Betten, <i>Erweiterung auf 80 Plätze geplant</i>)</li> <li>Ev. Kirchengemeinde Heiligenhaus Alten- und Pflegeheim, Lindenstr. 7 (<i>Schließung im Zuge der Fertigstellung des Neubaus an der Schulstraße für Mitte 2012 geplant</i>)</li> </ul>
--	---

Seite | 11

**Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)<sup>29</sup>**

1. Velbert-Mitte und Velbert-West
2. Ratingen-Hösel und Ratingen-Mitte über S-Bahnhof Hösel
3. Ratingen-Mitte und Ratingen-Homburg über S-Bahnhof Ost
4. Essen-Kettwig
5. Velbert-Nord (Klinikum) über H.-Tüschchen
6. Essen-Innenstadt und Düsseldorf-Innenstadt
7. Mettmann

**Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>30</sup>**

Wohngebiete (> 40 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Immanuel-Kant Höfe (ca. 45 WE, 2006-2009)</li> <li>Wohngebiet Selbeck / südl. Höseler Str. (siehe Einzelhandel) (bisher 40 WE, 2008-2010)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zusätzliche Entwicklung des Selbecker Marktes mit im sonstigen Stadtgebiet nicht vorhandenen Anbietern (Rossmann, Easy- Apotheke) (siehe Wohngebiete) (+ 3500 qm VF, 2008-2010)</li> <li>Erweiterung REAL- Markt (+ 1.000 qm VF)</li> </ul>
Gewerbegebiete	-

<sup>29</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011).<sup>30</sup> ebenda

<b>Stadt Heiligenhaus</b>	
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innerstädtische Entflechtungsstraße im Gegenverkehr in der Stadtmitte zwischen Abtskücher Straße und Höseler Platz. Dadurch Entlastung der Hauptstraße zwischen Industriestraße (jetzt Westfalenstraße) und Gohrstraße. Der ÖPNV bleibt auf Hauptstraße und Südring (Umsetzung 2004-2011).</li> <li>• Bau von 22 Glaswarteallen im Stadtgebiet umgesetzt.</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>31</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baugebiet Selbeck (ca. 140 WE bis zum Endausbau 2015 geplant, bisher 40 WE realisiert)</li> <li>• Bereich Nordring/Ehemannshof (zusätzlich ca. 55 WE ab 2014; B-Plan 70)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kettwiger Str. / Westfalenstr., Entwicklung von Einzelhandelsfläche in der Innenstadt in direkter Nachbarschaft zur Fachhochschule (Kiekert-Gelände, siehe „Schulen/ Universitätsstandorte“) (5.500 qm VF, ab ca. 2012, Fertigstellung geplant für 2013; Bauleitplanung Investorenverfahren / Ausschreibung)</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Neubau einer Fachhochschule im Bereich Kettwiger Str./ Westfalenstr. (siehe „Schulen/ Universitätsstandorte“) (300 Studierende + 15 Prof. + 30 MA, Fertigstellung Frühjahr 2013; Bauantragsstellung in Arbeit)</li> <li>• A 44 südlich des Stadtzentrums zw. (Essen -) Velbert – Heiligenhaus – Ratingen – A3 (– Düsseldorf) (Umsetzungszeit geplant 2010-2014; Maßnahme ist planfestgestellt und begonnen)</li> <li>• Einrichtung eines Dynamischen Fahrgastinformationssystemes an den Haltestellen „Am Höseler Platz/ Unterstadt“ und „Rathaus/ In der Blume“ (Umsetzung in 2012 erfolgt)</li> <li>• barrierefreier Ausbau der Haltestellen Heiligenhaus Kirche, Tersteegen und In der Blume</li> <li>• Aufstellen von verglasten Wartehallen an den Haltestellen Rathaus und In der Rose (2x)</li> </ul>

<sup>31</sup> Angaben der Stadt Heiligenhaus (Januar 2011; Ergänzungen Januar 2012 u. April 2013).

## Anlage 4 – Stadt Hilden

Stadt Hilden		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Große Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>32</sup></b>		
Stadtbereich	Einwohner (2009)	Einwohnerentwicklung 2000 – 2009
<i>Gesamtstadt</i>	55.666	ca. - 1,0 %
Innenstadt	11.395	ca. + 0,0 %
Nordstadt	18.907	ca. + 2,0 %
Oststadt	6.560	ca. - 1,5 %
Weststadt	2.834	ca. - 1,7 %
Südstadt	15.970	ca. - 4,7 %
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>33</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Innenstadt (ca. 5.500 Beschäftigte)</li> <li>• Innenstadt: Gewerbegebiet Hilden-Mitte (ca. 2.000 Beschäftigte)</li> <li>• Nordstadt: Gewerbegebiet Hilden-Nordwest (ca. 3.000 Beschäftigte)</li> <li>• Oststadt: Gewerbegebiet Hilden-Ost (ca. 2.000 Beschäftigte)</li> <li>• Weststadt: Gewerbegebiet Hilden-West (ca. 4.500 Beschäftigte)</li> <li>• Weststadt: Gewerbegebiet Hilden-Südwest (ca. 2.500 Beschäftigte)</li> <li>• Südstadt: Gewerbegebiet Hilden-Süd (ca. 1.000 Beschäftigte)</li> </ul>		
<b>Behördenstandorte</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Finanzamt</li> <li>• Innenstadt: ARGE</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (&gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>34</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Hauptzentrum Hilden Innenstadt (ca. 36.000 qm VF).</li> <li>• Innenstadt: Nahversorgungsstandort mit gesamtstädtischer Versorgungsfunktion (ca. 6.000 qm VF), Walder Straße/ Mühlenbachweg (Gewerbegebiet Mitte), u.a. Breidohr Verbrauchermarkt (ca. 2.300 qm VF).</li> <li>• Nordstadt: Westring (Gewerbegebiet Nordwest), u.a. OBI/ Möbel Boss (ca. 15.000 qm VF).</li> </ul>		

<sup>32</sup> Stadt Hilden: Statistische Daten aus und über Hilden für 2009, Hilden (September 2010).

<sup>33</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011).

<sup>34</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011); BBE Unternehmensberatung: Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept für die Stadt Hilden, Köln (Dezember 2005).

<b>Stadt Hilden</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Ellerstraße (Gewerbegebiet Nordwest), u.a. Möbelhaus Vonnahme (ca. 35.000 qm VF).</li> <li>• Nordstadt: Nahversorgungsstandort mit teilstädtischer Versorgungsfunktion, Lortzingstraße, Eurospar Verbrauchermarkt (ca. 2.100 qm VF).</li> <li>• Weststadt: Im Hock (Gewerbegebiet West) (ca. 8.000 qm VF).</li> <li>• Weststadt: Düsseldorfer Straße (Gewerbegebiet Südwest), LIDL Discountsupermarkt (ca. 1.100 qm VF), Toom Getränkemarkt (ca. 600 qm VF) und Jacques Weindepot (ca. 220 qm VF).</li> <li>• Südstadt: Nahversorgungsstandort mit teilstädtischer Versorgungsfunktion, Richrather Straße/ Höhe Kölner Straße, Rewe Supermarkt (ca. 1.200 qm VF).</li> <li>• Südstadt: Ladenzeile St.-Konrad-Allee, 14 Ladenlokale, u.a. Rossmann Drogeriemarkt (400 qm VF), Versorgungsfunktion für das nahe Wohnumfeld.</li> <li>• Oststadt: Nahversorgungszentrum (u.a. ALDI) an der Walder Str., mit teilstädtischer Versorgungsfunktion.</li> </ul>	
<b>Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>35</sup></b>	
<p>Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2006/ 07)</p>	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Theodor-Heuss Hauptschule (206).</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Städtische Wilhelm-Fabry Realschule (483).</li> <li>• Nordstadt: Wilhelmine-Fliedner-Realschule der evangelischen Kirche im Rheinland (740).</li> <li>• Nordstadt: Theresienschule, katholische Mädchenrealschule des Erzbistums Köln (mit Internat) (698).</li> </ul> <p><i>Gesamtschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Richrath: Bettine-von-Arnim Gesamtschule des Zweckverbandes Gesamtschule Langenfeld/Hilden (1.194<sup>36</sup>). Anmerkung: Schule liegt nicht im Stadtgebiet von Hilden</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Städtisches Helmholtz Gymnasium (994).</li> <li>• Nordstadt: Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium der evangelischen Kirche im Rheinland (1.171).</li> </ul> <p><i>Förderschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Städtische Förderschule Ferdinand-Lieven-Schule (72).</li> <li>• Weststadt: Paul-Maar Schule, Förderschule des Kreises Mettmann (142).</li> </ul>

<sup>35</sup> www.hilden.de (Zugriff 14.03. 2011); Stadt- und Regionalplanung, Dr. Paul G. Jansen GmbH: Schulentwicklungsplan für die Stadt Hilden, Köln (Mai 2007).

<sup>36</sup> Nach Angaben der Stadt Langenfeld liegt die Schülerzahl im Schuljahr 2012/ 13 bei 1.312 (lt. Statistik vom 15.10.2012).

<b>Stadt Hilden</b>	
	<p><i>Berufsschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Berufskolleg des Kreises Mettmann (2.331).</li> </ul> <p><i>Sonstige Bildungseinrichtungen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Institut für öffentliche Verwaltung NRW</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung Stand Fortschreibung geplant für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2007</li> <li>• 2010 (nur für Grundschulen)</li> <li>• Umwandlung der Städt. Wilhelm-Fabry-Realschule zu einer Sekundarschule<sup>37</sup></li> <li>• Einrichtung einer Gesamtschule (inkl. Sekundarstufe II) beim Evang. Schulzentrum an der Gerresheimer Straße<sup>38</sup></li> </ul>
<b>Krankenhäuser<sup>39</sup></b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: St. Josef Krankenhaus Hilden (246 Betten).</li> <li>• Innenstadt: Capio Klinik im Park (48 Betten).</li> <li>• Innenstadt: Tagesklinik für Psychiatrie und Psychotherapie (Standort St. Josef Krankenhaus)</li> </ul>
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>40</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Freizeitbad Hildorado, lokaler Bereich (ca. 280.000 Besucher pro Jahr).</li> <li>• Innenstadt: Stadthalle Hilden, lokaler Bereich (ca. 40.000 Besucher pro Jahr).</li> <li>• Innenstadt: Lux Lichtspiele (Kino).</li> <li>• Innenstadt: Theater in der Stadthalle Hilden.</li> <li>• Oststadt: Freibad Waldbad, lokaler Bereich (ca. 130.000 Besucher pro Jahr).</li> <li>• <i>nachrichtlich:</i> <i>Elbsee (Stadtgebiet Düsseldorf)</i></li> </ul>

<sup>37</sup> Angaben der Stadt Hilden im Dezember 2013 (Beteiligungsverfahren); zwischenzeitlich umgewandelt.

<sup>38</sup> Angaben der Stadt Hilden im Dezember 2013 (Beteiligungsverfahren).

<sup>39</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011); www.hilden.de (Zugriff: 15.03.2011); Internetauftritte der Krankenhausbetreiber (Zugriff 15.03.2011).

<sup>40</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011); www.hilden.de (Zugriff: 15.03.2011); Internetauftritte der Krankenhausbetreiber (Zugriff 15.03.2011).

<b>Stadt Hilden</b>	
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten<sup>41</sup>:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Arbeiterwohlfahrt (AWO)-Treff im Gemeindehaus Schulstraße 35.</li> <li>• Innenstadt: Begegnungsstätte der Katholische Kirche St. Jacobus.</li> <li>• Nordstadt: Seniorentreff der Katholischen Kirche St. Marien.</li> <li>• Nordstadt: Seniorenclub Friedenskirche.</li> <li>• Oststadt: Arbeiterwohlfahrt (AWO)-Treff im Robert-Gies-Haus.</li> <li>• Südstadt: Jungbrunnen „Matthias-Claudius-Haus“ (Diakonisches Werk Hilden).</li> </ul> <p><i>Seniorenheime (&gt; 50 Betten)<sup>42</sup></i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Elisa Seniorenstift GmbH (54 Betten und 177 WE).</li> <li>• Nordstadt: Wohn- und Pflegezentrum der Stadt Hilden (93 Betten) mit Betreutem Wohnen (15 WE).</li> <li>• Weststadt: Dorotheenpark GmbH Seniorenzentrum Graf Recke Wohnen und Pflege (231 Betten) mit Betreutem Wohnen (25 WE).</li> <li>• Weststadt: Wohnstift Haus Horst (300 WE).</li> <li>• Südstadt: Seniorenzentrum Stadt Hilden (125 Betten).</li> </ul>
<b>Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Düsseldorf</li> <li>• Köln</li> <li>• Langenfeld</li> <li>• Solingen</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>43</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kleinteilige Maßnahmen mit weniger als 100 WE ausschließlich innerhalb der erschlossenen Ortslagen</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Schulstraße, Neubau eines Peek und Cloppenburg Textilwarengeschäfts (ca. 4.000 qm VF).</li> <li>• Nordstadt: Ansiedlung eines OBI und eines Möbel Boss am Westring im Gewerbegebiet Nord.</li> </ul>

<sup>41</sup> Stadt Hilden/ZWAR Zentralstelle NRW Hilden: Nachbarschaftszentrum und Netzwerke – Zukunftsorientierte Seniorenarbeit in Hilden, Hilden (2008); Stadt Hilden/Amt für soziales und Integration: Infobroschüre des Arbeitskreis Seniorenbegegnung in Hilden, Hilden (Mai 2010).

<sup>42</sup> Stadt Hilden Der Bürgermeister: Älter werden in Hilden (Infobroschüre), Hilden (Juli 2010).

<sup>43</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011); BBE Unternehmensberatung: Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept für die Stadt Hilden, Köln (Dezember 2005).

<b>Stadt Hilden</b>	
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Erweiterung des Möbel Vonnahme im Gewerbegebiet Nordwest.</li> <li>• Oststadt: Ansiedlung eines ALDI Lebensmittel-discounters im Nahversorgungszentrum Hilden-Ost.</li> <li>• Oststadt: Modernisierung des Nahversorgungszentrums Hilden-Ost.</li> </ul>
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Erschließung des Gewerbegebietes Giesenheide / Kreuz Hilden (Besiedlung läuft 2010-2015) (15 ha).</li> <li>• Innenstadt: Umbau des Bahnhofsvorplatzes Hilden S.</li> <li>• Innenstadt: Einrichtung eines Systems zur dynamischen Fahrgastinformation im Bereich des Bahnhofs Hilden S.</li> <li>• Einrichtung von barrierefreien Bushaltestellen.</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>44</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Wohngebiet Hilden Mitte (ca. 60 – 80 WE, bis 2017)</li> <li>• Südstadt: Wohngebiet Hilden Süd (ca. 100 – 140 WE, bis 2017)</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nordstadt: Erschließung des Gewerbegebietes Giesenheide / Kreuz Hilden (Besiedlung läuft 2010-2015) (15 ha).</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenstadt: Gabelung, Montage eines Systems zur dynamischen Fahrgastinformation am Verkehrsknotenpunkt (Förderantrag gestellt, vsl. 2014).</li> <li>• Südstadt: Hilden Süd (S), Montage eines Systems zur dynamischen Fahrgastinformation am Verkehrsknotenpunkt (Förderantrag gestellt, vsl. 2014).</li> <li>• Innenstadt: Fritz-Gressard-Platz, Montage eines Systems zur dynamischen Fahrgastinformation (vsl. 2014).</li> <li>• Bushaltestellen-Ausbauprogramm.</li> </ul>

<sup>44</sup> Angaben der Stadt Hilden (Januar 2011).

## Anlage 5 – Stadt Langenfeld

Stadt Langenfeld		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Große Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>45</sup></b>		
Stadtbereich	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 1998 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	61.465	ca. + 2,0 %
Langenfeld-Mitte	11.555	ca. + 0,0 %
Immigrath	17.054	ca. + 2,3 %
Berghausen	5.936	ca. + 2,7 %
Richrath	16.050	ca. + 1,4 %
Wiescheid	3.363	ca. + 6,0 %
Reusrath	7.507	ca. + 1,2 %
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>46</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath: Kronprinzstraße 40, Geberit Mapress GmbH (ca. 600 Beschäftigte).</li> <li>• Immigrath: Konrad-Adenauer-Platz 1, Stadt Langenfeld (ca. 750 Beschäftigte).</li> <li>• Immigrath: Hardt 49, ava shoes AG (ca. 500 Beschäftigte).</li> <li>• Berghausen: Karl-Benz-Straße 4-6, ALDI GmbH &amp; Co. KG (ca. 500 Beschäftigte).</li> <li>• Berghausen: Elisabeth-Selbert-Straße 6-8, Deutsche Post AG (ca. 500 Beschäftigte).</li> <li>• Richrath: Liebigstraße 3-9, Silag Handel AG (ca. 500 Beschäftigte).</li> <li>• Richrath: Liebigstraße 14, Hafen GmbH (ca. 500 Beschäftigte).</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (&gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>47</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Mitte und Immigrath: Stadtzentrum (nördliche Hauptstraße, Solingstraße, Marktplatz, Friedhofstraße, Konrad-Adenauer Platz, Kurt Schumacher Straße, Turnerstraße, Auf dem Sändchen), 150 Betriebe (ca. 28.550 qm VF).</li> <li>• Langenfeld-Mitte: Nahversorgungszentrum Berliner Platz (südliche Hauptstraße, u.a. ALDI, Kaisers), ca. 15 Betriebe (ca. 5.000 qm VF).</li> <li>• Immigrath: Hardt, TOOM Baumarkt, ALDI (ca. 8.500 qm VF).</li> <li>• Immigrath: Schneiderstraße, EDEKA, Fressnapf, Trinkgut (ca. 2.750 qm VF).</li> <li>• Berghausen: Hans- Böckler-Straße, Möbel Kürten und Küchen Schmidt (ca. 15.500 qm VF).</li> <li>• Berghausen: Alter Knipprather Weg, Dehner Gartencenter (ca. 6.000 qm VF).</li> </ul>		

<sup>45</sup> Angaben der Stadt Langenfeld (Januar 2011).

<sup>46</sup> ebenda

<sup>47</sup> ebenda



**Stadt Langenfeld**

- Richrath: Nahversorgungszentrum Richrath (Kaiserstraße/ Frankenplatz, u.a. EDEKA), ca. 15 Betriebe (ca. 2.000 qm VF).
- Richrath: Oderstraße, ALDI Lebensmitteldiscounter (ca. 1.000 qm VF).
- Reusrath: Nahversorgungszentrum Reusrath (Opladener Straße/ Trompeter Straße, u.a. REWE), 10 Betriebe (ca. 2.000 qm VF).
- Reusrath: Rheindorfer Straße, Real, Hagebau, Top Zoo, Lidl (ca. 17.000 qm VF).

Seite | 19

**Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>48</sup>**

Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2012/ 13)	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Mitte: Felix-Metzmacher Schule, städt. kath. Hauptschule (344).</li> <li>• Immigrath: Käthe-Kollwitz-Schule, städt. Gemeinschaftshauptschule (206).</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Mitte: Johann-Gutenberg-Schule, städt. Realschule (442).</li> <li>• Richrath: Kopernikus-Schule, städt. Realschule (510).</li> </ul> <p><i>Gesamtschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Richrath: Bettine-von-Arnim Gesamtschule des Zweckverbandes Gesamtschule Langenfeld/ Hilden (1.312).</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath: Konrad-Adenauer-Gymnasium (1.267).</li> </ul> <p><i>Förderschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reusrath: Schule an der Virneburg, Förderschule des Kreises (157)</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung Stand Fortschreibung geplant für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2010/ 2011</li> <li>• 2013</li> <li>• Langenfeld-Mitte: Pestalozzi-Schule, städt. Förderschule seit 01.02.2011 aufgelöst</li> <li>• Langenfeld-Mitte: Felix-Metzmacher Schule, städt. kath. Hauptschule ab 2013/ 14 sukzessive Auflösung</li> <li>• Immigrath: Käthe-Kollwitz-Schule, städt. Gemeinschaftshauptschule ab 2012/ 13 sukzessive Auflösung</li> <li>• Langenfeld-Mitte: Johann-Gutenberg-Schule, städt. Realschule ab 2013/ 14 sukzessive Auflösung</li> </ul>

<sup>48</sup> Stadt Langenfeld: lt. Statistik vom 15.10.2012.

<b>Stadt Langenfeld</b>	
<b>Krankenhäuser</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Richrath: St. Martinus Krankenhaus Langenfeld (188 Betten).</li> <li>• Reusrath: LVR KLinik (643 Betten).</li> </ul>	
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>49</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Mitte: Stadthalle und Kulturzentrum, lokaler Bereich.</li> <li>• Langenfeld-Mitte: Theater und Lichtspieltheater (Programmkinos) Schauspielplatz.</li> <li>• Immigrath und Richrath: Sport- und Freizeitpark Langfort, lokaler Bereich.</li> <li>• Immigrath: Hallen und Freizeitbad, lokaler Bereich.</li> <li>• Berghausen: Wasserskianlage, überregional (ca. 120.000 Besucher pro Jahr).</li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Behördenstandorte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld-Mitte: Amtsgericht</li> </ul> <p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten<sup>50</sup>:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langenfeld Mitte: Altenstube der ev. Kirchengemeinde.</li> <li>• Langenfeld Mitte und Immigrath: Altentagesstätte Caritashaus St. Franziskus.</li> <li>• Immigrath: Altenstube der ev. Kirchengemeinde Langenfeld-Immigrath-Wiescheid.</li> <li>• Immigrath: Seniorentreff der Arbeiterwohlfahrt (AWO).</li> <li>• Immigrath: Altentagesstätte des Deutschen Roten Kreuzes.</li> <li>• Richrath: Altenstube der ev. Kirchengemeinde Langenfeld-Richrath.</li> <li>• Richrath: Seniorentreff der Arbeiterwohlfahrt (AWO) Langfort</li> <li>• Richrath: Seniorentreff der St. Sebastianus Schützenbrüder</li> <li>• Wiescheid: Altenstube der kath. Pfarrgemeinde St. Maria Rosenkranz.</li> <li>• Reusrath: Ökumenischer Altenkreis Reusrath.</li> </ul>

<sup>49</sup> Angaben der Stadt Langenfeld (Januar 2011); [www.langenfeld.de](http://www.langenfeld.de) (Zugriff 15.03.2011).

<sup>50</sup> [www.langenfeld.de](http://www.langenfeld.de) (Zugriff 15.03.2011).

**Stadt Langenfeld***Seniorenheime (> 50 Betten)<sup>51</sup>*

- Langenfeld-Mitte und Immigrath: CBT-Wohnhaus St. Franziskus (102 Betten).
- Berghausen: Haus Baden Bauträgerges. mbH
- Richrath: Seniorenzentrum Karl-Schröder-Haus der AWO (114 Betten)
- Richrath: Seniorenwohnanlage St. Martinus Hof (49).
- Richrath: HEWAG Seniorenstift GmbH (94 Betten).

Seite | 21

**Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)**

- Düsseldorf
- Köln
- Leverkusen
- Monheim a. R.
- Hilden

**Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>52</sup>**

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| Wohngebiete (> 50 WE) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath: Turnerstraße, Geschosswohnungsbau (100 WE, 2006/ 2008).</li> <li>• Immigrath: Höver Feld, Wohngebiet (50 WE, 2010).</li> <li>• Berghausen: Platanenstraße/ Föhrenweg, Wohngebiet (80 WE, 2005).</li> <li>• Richrath: Dorotheenstraße, Wohngebiet (50 WE, 2008).</li> <li>• Wiescheid: Parkstraße, Wohngebiet (60 WE, 2010).</li> <li>• Richrath: Maisenstraße, Wohngebiet (70 WE, 2009/10).</li> </ul>   |
| Einzelhandel          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath und Langenfeld-Mitte: Solinger Straße 22, Einkaufszentrum Marktkarree (8000 qm VF, 2008).</li> <li>• Immigrath und Langenfeld-Mitte: Umbau ehemaliger Hertie in Ladenzentrum Sass am Markt (6.500 qm VF, seit 2010 bis 2011).</li> <li>• Immigrath: Schneiderstraße, EDEKA Lebensmittelsupermarkt (1.300 qm VF, 2005).</li> <li>• Immigrath: Hardt, TOOM Baumarkt (7.400 qm VF, 2007).</li> <li>• Berghausen: Alter Knipprather Weg, Gartencenter Dehner (6.000 qm VF, 2006).</li> <li>• Richrath: Oderstraße, ALDI Lebensmitteldiscounter (1.000 qm VF, 2004).</li> <li>• Wiescheid: Ohligserstraße, ALDI Lebensmitteldiscounter (800 qm VF, 2009).</li> </ul> |

<sup>51</sup> www.langenfeld.de; Internetauftritte der Einrichtungen (Zugriff 17.03.2011).

<sup>52</sup> Angaben der Stadt Langenfeld (Januar 2011); www.langenfeld.de (Zugriff 15.03.2011).

<b>Stadt Langenfeld</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reusrath: Opladenerstraße, REWE Lebensmittelsupermarkt (1.300 qm VF, 2004).</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Berghausen: Katzbergstraße, Büroflächen im Business-Park Katzberg. Büropark (13.000 qm, 2005).</li> <li>• Reusrath: Albert-Einstein Straße, Gewerbegebiet (ca. 6,4 ha, 2007).</li> </ul>
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reusrath: Brunnenstraße, Sportpark (Fußballplatz und Schützenvereinsheim: k.A. zur Größe).</li> <li>• Langenfeld-Mitte: dynamisches Fahrgastinformationssystem am S-Bahnhof Langenfeld (2011)</li> <li>• Wartehallenumbau Kapeller Weg, Richtung Solingen (2011)</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>53</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath: Nelly-Sachs-Straße, Wohngebiet (ca. 80 WE, 2012-2013, Aufstellung im B-Plan).</li> <li>• Berghausen: An der Landstraße (100 WE, 2015-2017, Aufstellung im B-Plan).</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Immigrath: Fachmarktzentrum Hardt, nicht zentrenrelevante Waren (8.000-10.000 qm VF, 2015-2017, Zielsetzung Einzelhandelskonzept).</li> <li>• Berghausen: An der Landstraße, Nahversorgungsmarkt (1.800 qm VF, 2015-2017, Aufstellung im B-Plan).</li> </ul>
Gewerbegebiet	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Berghausen: Gewerbegebiet am Stolpert (6 ha, 2014-2017, rechtskräftig im B-Plan).</li> <li>• Reusrath: Gewerbegebiet Reusrath Nord-West (10 ha, 2014-2017, rechtskräftig im B-Plan).</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• -</li> </ul>

<sup>53</sup> Angaben der Stadt Langenfeld (Januar 2011).

## Anlage 6 – Stadt Mettmann

Stadt Mettmann		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kreisstadt</li> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Verwaltungsstandort</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>54</sup></b>		
Stadtteil	Einwohner (2010) <sup>55</sup>	Einwohnerentwicklung 2000 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	38.840	ca. + 1,4 %
Stadtteil 1 (Innenstadt)	5.464	ca. + 4,4 %
Stadtteil 2 (Mettmann –West)	9.624	ca. + 23 %
Stadtteil 3 (Berliner Str./ Kaldenberg)	8.379	ca. – 5,2 %
Stadtteil 4 (Gewerbegebiet Seibelstr./ Goldberg)	1.450	ca. – 17,5 %
Stadtteil 5 (Mettmann-Süd)	5.087	ca. – 11 %
Stadtteil 6 (Metzkausen)	5.699	ca. + 6 %
Stadtteil 7 (Siedlung Obschwarzbach)	1.275	ca. – 9,3 %
Stadtteil 8 (Außenbereiche)	1.861	ca. – 14 %
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>56</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 5: Flurstraße, Georg-Fischer (GF) Gießerei (ca. 1.100 Beschäftigte)</li> <li>• Stadtteil 1/3: Düsseldorfer Straße, Kreisverwaltung Mettmann (ca. 1.200 Beschäftigte)</li> <li>• Stadtteil 4: Schöllersheider Straße/ Industriestraße (Gewerbe-und Industriegebiet)</li> <li>• Stadtteil 4: Seibelstraße/ Kleberstraße (Gewerbegebiet)</li> </ul>		
<b>Behördenstandorte</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 1/3: Kreisverwaltung</li> <li>• Stadtteil 1: Amtsgericht</li> <li>• Stadtteil 2: Kreispolizeibehörde</li> <li>• Stadtteil 4: ARGE</li> </ul>		

<sup>54</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011).

<sup>55</sup> Einwohner mit Hauptwohnsitz

<sup>56</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011).

**Stadt Mettmann****Einzelhandel<sup>57</sup> (Standorte > 1.000 qm Verkaufsfläche)**

- Stadtteil 1: Johannes-Flintrop-Straße/ Mühlenstraße/ Freiheitstraße, Hauptgeschäftsbereich (15.000 qm VF)
- Stadtteil 2: Düsseldorfer Straße, Sonderstandort (u.a. Hellweg-Baumarkt) (ca. 8.000 qm VF)
- Stadtteil 8: B7 Stadtgrenze zu Düsseldorf, Gartencenter Schley (ca. 7.500 qm VF)
- Stadtteil 8: Benninghofer Weg, Gärtnerei Benninghof (ca. 3.000 qm VF)
- Stadtteil 5: Flurstraße, solitärer Nahversorgungsstandort (REWE, Aldi, Futterhaus) (ca. 2.500 qm VF)
- Stadtteil 3: Steinesweg, perspektivisches Nahversorgungszentrum (u.a. REWE, Aldi) (ca. 2.000 qm VF)
- Stadtteil 5: Benninghofer Weg (Trinkgut, Fressnapf) (ca. 2.000 qm VF)
- Stadtteil 3: Berliner Straße, Nahversorgungszentrum (u.a. Kaisers) (ca. 1.000 qm VF)
- Stadtteil 2: Düsselring/ Karpendeller Weg, Nahversorgungszentrum (u.a. REWE) (ca. 1.000 qm VF)

**Schulen/ Universitäts-und Fachhochschulstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>58</sup>**

Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2011/ 12)

*Hauptschulen:*

- Stadtteil 3: Anne-Frank-Hauptschule (ca. 220)

*Realschulen:*

- Stadtteil 3: Städt. Realschule, Carl-Fuhlrott-Realschule (ca. 500)

*Gymnasien:*

- Stadtteil 3: Konrad-Heresbach-Gymnasium (ca. 950)
- Stadtteil 6: Heinrich-Heine-Gymnasium (ca. 650)

*Förderschulen:*

- Stadtteil 3: Erich-Kästner-Schule (ca. 110)
- Stadtteil 8: Hans-Helmich-Schule (privater Träger)
- Stadtteil 6: Förderschule – Förderschwerpunkt Sprache (Sprachheilschule)

*Berufliche Schulen/ sonstige Bildungseinrichtungen:*

- Stadtteil 5: Berufskolleg Mettmann
- Stadtteil 4: Verwaltungsschule Mettmann der Bundesanstalt für Arbeit
- Stadtteil 1: Fachseminar für Altenpflege (Altenpflegeschule) des Kreises Mettmann GmbH

<sup>57</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011); Stadtforschung Planung: Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Mettmann, Dortmund (2009).

<sup>58</sup> Amtliche Schulstatistik, Schuljahr 2011/2012 (Stand Oktober 2011).

<b>Stadt Mettmann</b>	
	<p><i>Fachhochschule:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Fachhochschule der Wirtschaft (FHDW) (ca. 60 Studierende zur Eröffnung im September 2010 am Standort, Erweiterung bis 600 Studierende geplant<sup>59</sup>)</li> <li>• <i>nachrichtlich:</i> <i>städtische Gesamtschule in Heiligenhaus (gesamt ca. 890 Schüler im SJ 2009/2010)</i></li> </ul>
Schulentwicklungsplanung	
Stand	• 2007
Fortschreibung geplant	• 2012
für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	-
<b>Krankenhäuser<sup>60</sup></b>	
	• Stadtteil 1: Evangelisches Krankenhaus (EVK), Gartenstraße ( >222 Betten <sup>61</sup> )
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>62</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 8: Neandertalmuseum, überregional (170.000 Besucher pro Jahr)</li> <li>• Stadtteil 8: Naturschutzgebiet Neandertal (Teile)</li> <li>• Stadtteil 4: Naturbad, Einzugsbereich auch außerhalb des Kreises (40.000 Besucher pro Jahr)</li> <li>• Stadtteil 1: Hallenbad Mettmann am Lavalplatz</li> <li>• Stadtteil 1: Kino Mettmann</li> <li>• Stadtteil 1: Stadthalle</li> <li>• <i>nachrichtlich:</i> <i>Wildgehege, Fundstelle Neanderthaler, Naturschutzgebiet Neandertal(Teile) (Stadtgebiet Erkrath)</i></li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 1: Arbeiterwohlfahrt (AWO) DRK Seniorentreff Katholische Kirchengemeinde St. Lambertus, Netzwerk Mettmann (<i>Caritas in Kooperation mit Ev. Kirche und Stadt Mettmann</i>)</li> </ul>

<sup>59</sup> <http://www.fhdw.de/Eroeffnung-FHDW-in-Mettmann.aspx>.

<sup>60</sup> [www.mettmann.de](http://www.mettmann.de)

<sup>61</sup> <http://www.evk-mettmann.de/Unsere-Geschichte.11.0.html>

<sup>62</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011).

<b>Stadt Mettmann</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Evangelische Kirchengemeinde Mettmann-West</li> <li>• Stadtteil 3: Johanneshaus</li> <li>• Stadtteil 5: Ev. Kirchengemeinde Mettmann-Süd</li> <li>• Stadtteil 6: Evangelische Kirchengemeinde Mettmann-Metzkausen, Katholische Kirchengemeinde Heilige Familie Metzkausen</li> <li>• Stadtteil 7: Ev. Kirchengemeinde Mettmann-Obschwarzbach</li> </ul> <p><i>Seniorenheime:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 8: Advent-Wohlfahrtswerk, Seniorenheim Neandertal e. V. (ca. 180 Betten)</li> <li>• Stadtteil 5: Caritas Altenstift (ca. 130 Betten)</li> <li>• Stadtteil 1: Haus Königshof (ca. 100 Betten)</li> <li>• Stadtteil 1: Senioren- und Pflegezentrum St. Elisabeth (ca. 90 Betten)</li> <li>• Stadtteil 1: Senioren-Park „carpe diem“ (ca. 90 Betten)</li> </ul>
<b>Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Düsseldorf</li> <li>• Wuppertal</li> <li>• Ratingen</li> <li>• Hilden</li> <li>• Wülfrath (im Bereich des kurzfristigen Bedarfs, SB-Warenhaus Real)</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>63</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Südring/ Käthe-Kollwitz-Ring etc. (624 EW, ab 2005)</li> <li>• Stadtteil 6: Ratinger Straße/ Moskamp/ Hasselkamp, Märchensiedlung (550 EW, ab 2004)</li> <li>• Stadtteil 1: Schellenberg, Neubebauung Gewerbebrache (ca. 250 EW, ab 2004)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 1: Aufgabe von Einzelhandeleinrichtungen in der Innenstadt (Lebensmittel- und Textilbetriebe, Kaufhaus Karstadt). Reaktivierung des alten Karstadthauses steht bevor mit verdoppelter Verkaufsfläche (von 5.000 qm VF auf ca. 10.000 qm VF).</li> </ul>

<sup>63</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011).



<b>Stadt Mettmann</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Verdopplung der Verkaufsfläche des Hellwegbaumarktes (siehe Einzelhandel) (von 4.000 auf 8.000 qm VF)</li> <li>• Stadtteil 8: Ausweitung des Gartencenters Schley (siehe Einzelhandel) (auf 7.500 qm VF)</li> <li>• allgemein: tlw. Verlagerung oder Neuansiedlung von Nahversorgungsbetrieben und Fachmärkten in Wohngebieten (ME-West und ME-Süd) oder Gewerbegebieten (ME-Ost und Seibelstraße).</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Südring (ab 2006)</li> </ul>
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Kreispolizeibehörde, Düsseldorfer Straße/ Adalbert-Bach-Platz (ab 2003)</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>64</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 6: Kirchendelle (Ackerfläche zwischen Mettmann und Metzkausen) (ca. 400 WE ab 2015; Rahmenplanung)</li> <li>• Stadtteil 4: Goldberg/ Stadtwald (ca. 220 WE ab 2011; B-Plan rechtsverbindlich)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 1: Reaktivierung des alten Karstadthauses (Verdoppelung der Verkaufsfläche von 5.000 qm VF auf ca. 10.000 qm VF; Eröffnung für März 2013 geplant)</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 2: Südring, weitere Besiedlung des GE-Gebietes (siehe Punkt „Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004“) (ca. + 8 ha, Beginn sofort; B-Plan rechtsverbindlich)</li> <li>• Stadtteil 4: Industriestraße, Erweiterung des GE-Gebietes (ca. + 5 ha ab 2012, B-Plan in Aufstellung)</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil 6: Neue Sportanlage, Hasseler Straße (2 Kunstrasenfußballplätze, 12 Tennisaußenplätze und 2 Hallenplätze; ab 2011, Fertigstellung ab Dezember 2012; B-Plan rechtsverbindlich)</li> <li>• Neubau Seibelquerspange Verbindung Johannes-Flintrop-Straße zur Schwarzbachstraße; Baubeginn 2013, Bauzeit 2 Jahre; Rechtsverbindlicher B-Plan</li> </ul>

<sup>64</sup> Angaben der Stadt Mettmann (Januar 2011).

## Stadt Mettmann

- Neubau Osttangente / Verbindung Wülfrather Straße zur Elberfelder Straße; Baubeginn 2013; Bauzeit 2 Jahre; Planfeststellungsbeschluss 2011 geplant
- Einrichtung eines Dynamischen Fahrgastinformationssystems an den Haltestellen Jubiläumsplatz und Mettmann Zentrum
- Rückbau der Breite Straße/ untere Johannes-Flintrop-Straße/ Schwarzbachstraße nach der Fertigstellung der Seibelquerspange/ nur noch für Anlieger und ÖPNV; geplanter Beginn 2015; Planungsstadium
- Neubau Teilumfahrung in Verbindung mit neuem Wohngebiet Kirchendelle / Verbindung Hasseler Straße zur L 239; Baubeginn ab 2015 möglich; bislang liegt nur eine Rahmenplanung als Konzept vor

## Anlage 7 – Stadt Monheim am Rhein

Stadt Monheim am Rhein		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>65</sup></b>		
Stadtbereich	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 2003 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	43.210	ca. + 2.9 %
<i>Stadtteil Monheim</i>	26.067	
Berliner Viertel (101)	10.934	
Zaunswinkel (102)	2.577	
Musikantenviertel (103)	2.347	
Sandberg (104)	7.190	
Alt-Monheim (105)	3.019	
<i>Stadtteil Baumberg</i>	16.976	
Österreich Viertel (206)	3.189	
Südliche Berghausener Str. (207)	2.284	
Alt-Baumberg (208)	3.906	
Baumberg Mitte (209)	7.597	
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>66</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Alfred-Nobel-Straße, Bayer Crop Science (1.800 Beschäftigte).</li> <li>• Monheim: Alfred-Nobel-Straße, Pharmaunternehmen UCB (800 Beschäftigte).</li> <li>• Monheim: Alte Schulstraße, Stadtverwaltung (500 Beschäftigte).</li> </ul>		
<b>Einzelhandel (&gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>67</sup></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Raiffeisenmarkt</li> <li>• Monheim: Gewerbegebiet am Wald</li> <li>• Monheim: Kielsgraben</li> <li>• Baumberg: Einkaufszentrum Holzweg</li> <li>• Baumberg: Hauptstraße</li> <li>• Baumberg: Sandstraße</li> <li>• Baumberg: Berghausener Straße (geplant)</li> <li>• Baumberg: Knipprather Busch</li> </ul>		

<sup>65</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Januar 2011).

<sup>66</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Januar 2011); [www.monheim.de](http://www.monheim.de) (Zugriff: 17.03.2011).

<sup>67</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Mai 2011); Einzelhandelskonzept Monheim 2005.

<b>Stadt Monheim am Rhein</b>	
<b>Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>68</sup></b>	
Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2005/ 06)	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Anton-Schwarz-Schule, Städt. Gemeinschaftshauptschule (287<sup>69</sup>).</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Lise-Meitner-Realschule (ca. 450<sup>70</sup>).</li> </ul> <p><i>Gesamtschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Peter-Ustinov-Gesamtschule (ca. 1250<sup>71</sup>).</li> </ul> <p><i>Gymnasien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Otto-Hahn-Gymnasium (1397<sup>72</sup>).</li> </ul> <p><i>Förderschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Leo-Lionni-Schule (Förderschule des Kreises Mettmann)</li> </ul>
Schulentwicklungsplanung	
Stand	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2001</li> </ul>
Fortschreibung geplant für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wird durch Teilplanungen ergänzt</li> <li>• Monheim: Zusammenlegung verschiedener Grundschulen zu Gemeinschaftsgrundschulen.</li> <li>• Monheim: Auflösung der Comeniusschule zum 01.02.2011.</li> </ul>
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>73</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monheim: Altstadt mit Schelmenturm, lokaler Bereich.</li> <li>• Monheim: Deusser Haus, lokaler Bereich.</li> <li>• Monheim: Marienburg und Marienburgpark, gesamter Kreis.</li> <li>• Monheim: Skulpturenpfad, lokaler Bereich.</li> <li>• Monheim: Rheinufer mit Deichvorland, lokaler Bereich.</li> <li>• Baumberg: Haus Bürgel, überregional.</li> <li>• Monheim: Allwetterbad mona mare.</li> </ul>

<sup>68</sup> www.monheim.de (Zugriff 22.03.2011); Angaben der Stadt Monheim (Januar 2011).

<sup>69</sup> www.anton-schwarz-schule.de (Zugriff 22.03.2011).

<sup>70</sup> www.lise-meitner.de (Zugriff 22.03.2011).

<sup>71</sup> www.gesamtschule.monheim.de (Zugriff 22.03.2011).

<sup>72</sup> www.ohg.monheim.de (Zugriff 22.03.2011).

<sup>73</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Januar 2011); www.monheim.de (Zugriff 22.03.2011).

**Stadt Monheim am Rhein**

sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV

*Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten<sup>74</sup>:*

- Monheim: Seniorenbegegnungsstätte der Arbeiterwohlfahrt im Luise-Schröder Haus.
- Monheim: Seniorenclub der ev. Kirchengemeinde im EKI-Haus.
- Monheim: Treffpunkt Resi in der Seniorenresidenz am Rathaus.
- Monheim: Seniorentagesstätte der kath. Pfarrgemeinde Gereon.
- Baumberg: Seniorenbegegnungsstätte der Arbeiterwohlfahrt im Gertrud-Borkott Haus.
- Baumberg: Seniorenclub Frohe Runde der kath. Pfarrgemeinde St. Dionysius.
- Baumberg: Seniorenkreis der ev. Kirchengemeinde in der Friedenskirche Baumberg.

*Seniorenheime<sup>75</sup>*

- Monheim: Diakonie-Zentrum der Bergischen Diakonie Aprath (96 Betten).
- Monheim: Seniorenresidenz am Rathaus des Caritasverbands für den Kreis Mettmann
- Monheim: Evangelisches Alten- und Pflegeheim der Bergischen Diakonie Aprath
- Monheim: Ensemble Pflegezentrum (76 Betten).
- Monheim: Luise-Schröder Haus der Arbeiterwohlfahrt (60 Wohnungen).
- Monheim: St. Marien Altenheim (95 Wohnungen).
- Baumberg: CBT-Wohnhaus Peter Hofer (115 Betten).

**Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)**

- Leverkusen
- Düsseldorf
- Langenfeld
- Köln

<sup>74</sup> www.monheim.de; Internetauftritte der Einrichtungen (Zugriff 23.03.2011).

<sup>75</sup> ebenda

**Stadt Monheim am Rhein****Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>76</sup>**

Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Baumberg: Helene-Lange-Straße (2005: 50 WE).</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>Monheim: Rathausplatz, Bau eines Fachmarktzentrum (Fertigstellung in 2011: VF: 8000 qm).</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>Monheim: Rheinparkallee, Gewerbegebiet Rhein Park, Rheinparkallee (2006: 25 ha).</li> <li>Baumberg: Gewerbegebiet Knipprather Busch (2006: 6 ha).</li> </ul>
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Neubau eines Standortes der HFU (Hochschule für Unternehmensführung) in Monheim (Unterrichtsaufnahme zum Sommersemester 2011)</li> <li>Verlängerung und Sanierung von bestehenden Bushaltestellen auf der Opladener Str.</li> <li>Monheim: Rathausplatz, Umgestaltung des Busbahnhofes (Beschluss, Mai 2011 – Oktober 2011)</li> <li>Monheim: Ausstattung der Endhaltestelle mona mare mit Wendeschleife</li> <li>Haltestellenausbauprogramm II. Stufe (barrierefreier Ausbau von 3 Bushaltestellen)</li> <li>Inbetriebnahme von DFI-Anlagen an den Haltestellen Busbahnhof, Hegelstraße, Holzweg, Stauffenbergstraße, Kulturzentrum, mona mare, Kirchstraße (2012)</li> </ul>

**Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>77</sup>**

Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Baumberg: Wohnbaugebiet Baumberg-Ost, mit Sportverlagerung, ab ca. 2015 (100-300 WE).</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>Monheim: Erweiterung Gewerbegebiet „Im Weidental“ (ca. 40.000 qm, ab 2012)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Monheim-Gesamt: Umbau verschiedener Knotenpunkte zu Kreisverkehren (Planung, ab 2015)</li> <li>Baumberg: Baumberg-Ost, Erweiterung des Straßennetzes in Neubaugebieten (Planung, ab 2015).</li> </ul>

<sup>76</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Januar 2011).

<sup>77</sup> Angaben der Stadt Monheim am Rhein (Januar und Mai 2011).

## Anlage 8 – Stadt Ratingen

Stadt Ratingen		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Große Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>78</sup></b>		
Stadtteil	Einwohner (2008)	Einwohnerentwicklung 2004 – 2008
<i>Gesamtstadt</i>	92.780 <sup>79</sup>	ca. - 0,1 %
Zentrum	23.922	ca. + 1,5 %
West	17.814	ca. - 1,2 %
Tiefenbroich	6.506	ca. - 2,2 %
Lintorf	15.152	ca. + 0,03%
Breitscheid	5.255	ca. + 0,02%
Hösel	8.564	ca. + 1,3 %
Eggerscheidt	1.007	ca. - 2,7 %
Homberg	5.531	ca. - 1,8 %
Schwarzbach	470	ca. - 2,5 %
Ost	8.559	ca. - 0,3 %
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>80</sup></b>		
<p>➔ Die Arbeitsplatzschwerpunkte von Großunternehmen mit mehr als 500 Beschäftigten konzentrieren sich im Wesentlichen auf die Gewerbegebiete der Stadtteile Zentrum, West und Ost.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: am Blyth-Valley-Ring/D2-Park, Vodafone, Hauptstandort (ca. 1.400 Beschäftigte)</li> <li>• Lintorf: an der Rehhecke 50, Rechenzentrum Vodafone (ca. 600 Beschäftigte)</li> <li>• Ost: an der Balcke-Dürr-Allee/Esprit-Allee/Am Brüll, Esprit-Zentrale (ca. 900 Beschäftigte)</li> </ul>		
<b>Behördenstandorte</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Amtsgericht</li> <li>• Zentrum: ARGE (Stadionring)</li> </ul>		

<sup>78</sup> Stadt Ratingen (2009): Statistisches Jahrbuch 2009.  
Einwohner am Ort der Hauptwohnung.

<sup>79</sup> Angaben der Stadt Ratingen (Januar 2011) (Stand Ende 2009).

<sup>80</sup> Angaben der Stadt Ratingen (Januar 2011).

<b>Stadt Ratingen</b>	
<b>Einzelhandel (Standorte &gt; 1.000 qm Verkaufsfläche)<sup>81</sup></b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Lintorfer Straße/Bechemer Straße und Düsseldorfer Straße/Oberstraße, Innenstadtzentrum (Hauptzentrum) (C&amp;A, H+M, Deichmann, Takko, REWE-City, Netto, ALDI) (35.650 qm VK-Fläche)</li> <li>• West: Sonderstandort (u.a. real-SB Warenhaus, Möbelmarkt Roller, Gartencenter Enk) (30.450 qm VK-Fläche)</li> <li>• Tiefenbroich: Daniel-Goldbach-Straße, Sonderstandort (Ratio, gastronomische Betriebe, Friseur, Reisebüro) (ca. 14.575 qm VK-Fläche)</li> <li>• Breitscheid: (u.a. real-SB Warenhaus, toom Baumarkt, ein Gartencenter, Deichmann) (ca. 13.650 qm VK-Fläche)</li> <li>• Lintorf: Lintorfer Markt und Speestraße, Nebenzentrum (Rossmann, Netto, Rewe, Sparkasse) (7.050 qm VK-Fläche)</li> <li>• West: Berliner Straße und Erfurter Straße, Nahversorgungszentrum (Aldi, Netto) (4.250 qm VK-Fläche)</li> <li>• Hösel: Heiligenhauser Straße, Nahversorgungszentrum (Kaiser's, ALDI) (3.325 qm VK-Fläche)</li> <li>• Ost: Homberger Straße, Nahversorgungsstandort (Edeka und Getränkefachmarkt Trinkkauf) (2.750 qm VK-Fläche)</li> <li>• Tiefenbroich: Alter Kirchweg, Nahversorgungsstandort (darunter zwei Lebensmittelmärkte)</li> </ul>	
<b>Schulen/ Universitäts-/ Fachhochschulstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>82</sup></b>	
Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen	<p><i>Hauptschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Elsa-Brandström-Schule, Städt. Hauptschule Süd</li> </ul> <p><i>Realschulen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Friedrich-Ebert-Schule, Städt. Realschule Mitte (440<sup>83</sup>)</li> <li>• West: Käthe-Kollwitz-Schule, Städt. Realschule West (457<sup>84</sup>)</li> <li>• Zentrum: Liebfrauenschule, Erzbischöfliche Realschule f. Mädchen (558<sup>85</sup>)</li> <li>• Lintorf: Werner-Heisenberg-Schule, Städt. Realschule Lintorf</li> </ul>

<sup>81</sup> Angaben der Stadt Ratingen (Januar 2011).  
Stadt + Handel: Einzelhandelskonzept für die Stadt Ratingen, Dortmund (Juli 2010).

<sup>82</sup> <http://www.stadtratingen.de/baseportal/schulen/schulart>.

<sup>83</sup> <http://www.friedrich-ebert-realschule.de/kurzfes.htm>.

<sup>84</sup> <http://www.kksreal.de/>.

<sup>85</sup> <http://www.liebfrauenschule-ratingen.de/html/Steckbrief.html>.



**Stadt Ratingen**

*Gesamtschulen:*

- West: Martin-Luther-King-Gesamtschule, Städt. Gesamtschule Ratingen (960)<sup>86</sup>

*Gymnasien:*

- Zentrum: Carl Friedrich von Weizsäcker-Gymnasium, Städt. Gymnasium Mitte
- West: Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium, Städt. Gymnasium West (708<sup>87</sup>)
- Lintorf: Kopernikus-Gymnasium, Städt. Gymnasium Lintorf (780<sup>88</sup>)

*Förderschulen:*

- Lintorf: Comeniusschule, Städt. Förderschule - Förderschwerpunkt Lernen und emotionale und soziale Entwicklung, Offene Ganztagschule
- West: Helen-Keller-Schule, Förderschule des Kreises Mettmann - Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung
- Zentrum: Private Förderschule II der Graf-Reckestiftung - Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung, Dependance: Schuletage in der Heilpädagogischen Tagesstätte

*Berufsschulen:*

- Zentrum: Adam-Josef-Cüppers-Berufskolleg
- Lintorf: Heinrich-Heine-Schule (*Dependance des Adam-Josef-Cüppers-Berufskollegs*)

*sonstige Schulen:*

- Zentrum: Franz-Rath-Weiterbildungskolleg - Abendrealschule -

Schulentwicklungsplanung (Stand)

- Schulentwicklungsplan 2010 befindet sich in der Entwurfsfassung und enthält lediglich Aussagen zum Primarbereich

für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)

- derzeit keine relevanten Veränderungen absehbar

<sup>86</sup> [http://www.martin-luther-king-schule-ratingen.de/?page\\_id=578](http://www.martin-luther-king-schule-ratingen.de/?page_id=578).

<sup>87</sup> <http://www.dbg-ratingen.de/go/scientext/home/schule.xhtml>.

<sup>88</sup> <http://www.kopernikus-gymnasium-ratingen.de/44/40983.html>.

Stadt Ratingen	
<b>Krankenhäuser<sup>89</sup></b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Werdener Straße, St. Marien Krankenhaus GmbH Ratingen (ca. 200 Betten)</li> <li>• Zentrum: Rosenstraße, Ev. Fachkrankenhaus und Altenpflege gGmbH (ca. 145 Betten)</li> <li>• Lintorf: Thunesweg, Fliedner Krankenhaus Ratingen (ca. 175 Betten)</li> <li>• West: Niederbeckweg 6, Schwarzbachklinik Ratingen (ca. 30 Betten)</li> </ul>	
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>90</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• West: Erholungspark Grüner See, auch außerhalb des Kreises</li> <li>• Zentrum: Industriemuseum Cromford, auch außerhalb des Kreises</li> <li>• Zentrum: Blauer See (Freilichtbühne), gesamter Kreis, jedoch nur Einzelveranstaltungen</li> <li>• Lintorf: Allwetterbad Lintorf, lokal, jedoch hohe Besucherzahl</li> <li>• Lintorf: Jugendzentrum Manege</li> <li>• Zentrum: Angerbad, lokal</li> <li>• Zentrum: Stadion, gesamter Kreis, jedoch nur Einzelveranstaltungen</li> <li>• Zentrum: Kinocenter Ratingen</li> <li>• Zentrum: Stadthalle Ratingen</li> <li>• West: Eissporthalle Ratingen (Zukunft der Eissporthalle ist weiterhin ungewiss)</li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtteil Zentrum: Seniorentreff Ratingen Mitte, Seniorentreff Ratingen Süd, Seniorentreff der Arbeiterwohlfahrt "Weiße Villa"</li> <li>• Stadtteil Ost: Seniorentreff Ratingen Ost</li> <li>• Stadtteil Tiefenbroich: Seniorentreff Ratingen Tiefenbroich</li> <li>• Stadtteil West: Seniorentreff Ratingen West</li> <li>• Stadtteil Lintorf: Seniorentreff der Evgl. Kirchengemeinde Lintorf-Angermund AwoTREFF Lintorf</li> <li>• Stadtteil Hösel: Begegnungsstätte Geschwister-Gerhard e.V.</li> <li>• Stadtteil Eggerscheidt: Seniorentreff Eggerscheidt <i>(Der Seniorentreff Eggerscheidt ist aufgrund ehrenamtlicher Betreuung nur donnerstags von 14.00 - 17.00 Uhr geöffnet)</i></li> </ul>

<sup>89</sup> <http://www.klinikfuehrer-rheinland.de>.

<sup>90</sup> Angaben der Stadt Ratingen (Januar 2011).

**Stadt Ratingen***Seniorenheime (> 50 Betten)*

- Stadtteil Ost: Haus Salem (ca. 200 Betten)
- Stadtteile Hösel: Pro Seniore Waldklinik Hösel Senioren- und Pflegeheim (ca. 155 Betten) <sup>91</sup>
- Stadtteil Zentrum: St. Marien Seniorenheim und Seniorenzentrum Marienhof (ca. 114 Betten)
- Stadtteil Zentrum: Ev. Alten- und Pflegeheim Ratingen (ca. 60 Betten)
- Stadtteil Homburg: Wichernheim

Seite | 37

**Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)**

- in erster Priorität Düsseldorf,
- in zweiter Priorität mit deutlichem Abstand Essen
- (Heiligenhaus)

**Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>92</sup>**

Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentrum: Bodelschwinghstraße (107 WE, 2006; B-Plan M 225)</li> <li>• Ost: Balcke-Dürr-Allee (89 WE, 2003 – 2005; B-Plan Ost 313)</li> <li>• West: Felderhof (83 WE, 2003 – 2005; B-Plan SW 263)</li> <li>• West: Felderhof (72 WE, 2006; B-Plan SW 263)</li> <li>• Mitte: Calor-Emag-Straße (77 WE, 2003 – 2005; B-Plan M 312)</li> </ul>
Einzelhandel	-
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ost: Balcke-Dürr-Allee (ca. 7.200 qm; B-Plan Ost 313)</li> <li>• Lintorf: (ca. 11 ha, Baubeginn seit 2010; Bebauungsplan L 203 „An den Dieken“)</li> </ul>
sonstige Entwicklungen im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	-

<sup>91</sup> <http://www.pro-seniore.de/senioren/pflege/residenz-waldklinik-hosel-allgemein.html>.

<sup>92</sup> ebenda

Stadt Ratingen	
Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017 <sup>93</sup>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• West: Neubaugebiet Felderhof, Felderhof / Zur Spiegelglasfabrik (268 WE)</li> <li>• Lintorf: An den Dieken, An den Dieken / Am Brand (163 WE, Baubeginn seit 2010)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ost: Neubau Esprit-Outlet, am Voisweg (ehemaliges Gießereigelände) (siehe sonstige Vorhaben) (ca. 5.000 qm VF)</li> </ul> <p>➔ dementsprechend Aufgabe des Esprit-Outlets in Ratingen-Tiefenbroich, Am Rosenkothen</p>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bushaltestellenausbauprogramm</li> <li>• barrierefreier Umbau von vier Haltestellen/-positionen im Jahr 2013 nach Haltestellenkonzept (mit Wartehalle) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Brandenburger Straße, Fahrtrichtung Ratingen Ost</li> <li>○ Broichhof, Fahrtrichtung DÜ</li> <li>○ Gothaer Straße, Fahrtrichtung DÜ</li> <li>○ Grevenhauser Weg, Fahrtrichtung Dorfstr.</li> </ul> </li> <li>• barrierefreier Ausbau und Errichtung DFI ZOB Ratingen Mitte</li> <li>• barrierefreier Ausbau SPNV-Haltepunkt Ratingen-Hösel</li> <li>• Neuanlage der Bushaltepunkte im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes Ratingen-Hösel</li> <li>• Zentrum/ Ost: Neutrassierung K10n, Verbindung Neanderstr. - Mettmanner Str.</li> <li>• Homberg: Neubau A 44, Ratingen-Ost – Velbert</li> <li>• Zentrum: Ausbau Düsseldorfer Straße, Abschnitt Europaring - Sandstr. (Baubeginn vsl. 2013; Ausbau in bestehender Verkehrsfläche)</li> <li>• Tiefenbroich: Kreisverkehr „Am Roten Kreuz, Jägerhofstraße“ anstelle LSA</li> </ul>

<sup>93</sup> <http://www.pro-seniore.de/senioren/pflege/residenz-waldklinik-hosel-allgemein.html>.

## Anlage 9 – Stadt Velbert

Stadt Velbert		
<b>Bedeutung/ Funktion</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Große Mittelstadt</li> </ul>		
<b>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>94</sup></b>		
Stadtteil	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 2000 – 2010
Gesamtstadt	84.326	- 6.741 EW (ca. – 7,4 %)
Velbert Mitte (gesamt)	49.291	- 4.097 EW (ca. – 7,7 %)
Ve-Langenberg (gesamt)	15.920	- 1.630 EW (ca. – 9,3 %)
Ve.-Neviges (gesamt) <sup>95</sup>	19.115	- 1.014 EW (ca. – 5,0 %)
<b>Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>96</sup></b>		
<p>→ <i>Kernkompetenz Schließ- und Sicherheitstechnik</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Siemensstraße / Langenberger Str., Industriegebiet Röbeck (ca. 4.000 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Neviges: Siebeneicker Str., Am Rosenhügel, Industriegebiet Siebeneick und Rosenhügel (inkl. Fa. Erbslöh) (ca. 2.100 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Firma HuF, Güterstraße/Steeger Str. (ca. 1.400 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Klinikum Niederberg, Robert-Koch-Str. (ca. 900 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Firma BKS, Heidestraße (ca. 650 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Am Lindenkamp, Gewerbegebiet Am Lindenkamp (inkl. Betriebshof TBV AöR/ Stadt Velbert) (ca. 500 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Neviges: Nevigeser Str. / Neustraße, Gewerbegebiet Neustraße (ca. 500 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Talstraße, Gewerbegebiet Talstraße (ca. 400 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Fa. CES, Friedrichstraße 243 (ca. 400 Beschäftigte)</li> <li>• Velbert-Mitte: Rathaus Stadt Velbert, Thomasstraße 1 (ca. 400 Beschäftigte)</li> </ul>		
<b>Behördenstandorte</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Amtsgericht</li> <li>• Velbert-Mitte: ARGE</li> <li>• Velbert-Mitte: Finanzamt</li> </ul>		

<sup>94</sup> Angaben der Stadt Velbert (Einwohner mit Hauptwohnsitz; Januar 2011).

<sup>95</sup> inkl. Tönisheide

<sup>96</sup> Angaben der Stadt Velbert (Januar 2011).

**Stadt Velbert****Einzelhandel<sup>97</sup>**

- Velbert-Mitte: Mitte/ Innenstadt, Friedrichstraße, zentraler Versorgungsbereich, alle zentrenrelevanten Sortimente (36.000 qm VF)
- Velbert-Mitte: Metallstraße, Baumarkt OBI (16.500 qm VF)
- Velbert-Mitte: Flandersbacher Weg, Möbel Rehmann (14.000 qm VF)
- Velbert-Mitte: Heiligenhauserstraße, Sonderstandort (Aldi, Lidl, dm, Penny, Reno, Fressnapf, etc.) (5.000-6.000 qm VF)
- Velbert-Mitte: Friedrichstraße 303-311, City Park, Sonderstandort (Mediamarkt, Edeka, etc.) (5.400 qm VF)
- Velbert-Neviges: Mitte, Elberfelder Str., Nebenzentrum (Marktkauf, etc.) (4.200 qm VF)
- Velbert-Langenberg: Langenberg-Mitte, Seidenweberplatz/Hauptstraße, Nebenzentrum Langenberg (4.000 qm VF)
- Velbert-Mitte: Werdener Str., Am Wasserfall Gartencenter Schley (3.800 qm VF)
- Velbert-Langenberg: Nierendorf, Bonsfelder Str., Nahversorgungsstandort (Möbel Markmann etc.) (3.600 qm VF)
- Velbert-Neviges: Tönisheide, Nevigeser Str. / Kuhlendahler Str., Nahversorgungszentrum (Aldi, etc.) (2.200 qm VF)
- Velbert-Neviges: Am Rosenhügel (Edeka, Aldi) (2.100 qm VF)
- Velbert-Langenberg: Heegerstraße, Holz Lumbeck Baumarkt (2.000 qm VF)
- Velbert-Mitte: Birth, Röntgenstraße, Nahversorgungszentrum (Edeka, etc.) (1.500 qm VF)
- Velbert-Mitte: West/ Am Berg, Heiligenhauser Str., Nahversorgungszentrum (1.300 qm VF)
- Velbert-Langenberg: Bonsfelder Str. 71, Rewe und Getränkemarkt (ca. 1.000 qm VF)
- Velbert-Langenberg: Bonsfeld, Bonsfelder Str. und Looker Str., Nahversorgungsstandort (ca. 1.000 qm VF)

**Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2010/ 11)<sup>98</sup>**

Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2005/ 06)

*Hauptschulen:*

- Velbert-Mitte: Städt. Gem. –Hauptschule Am Baum (ca. 560)
- Velbert-Mitte: Städt. Gem. –Hauptschule Martin-Luther-King-Schule
- Velbert- Neviges: Städt. Gem. –Hauptschule Hardenbergschule (ca. 440)

<sup>97</sup> Angaben der Stadt Velbert (Januar 2011);  
Stadt + Handel: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Stadt Velbert, Dortmund (Februar 2008).

<sup>98</sup> komplan: Schulentwicklungsplanung der Stadt Velbert, Bochum (August 2008);  
<http://velbert.de/familie-soziales/schulen/default.asp>.

**Stadt Velbert***Realschulen:*

- Velbert-Mitte: Städt. Realschule Kastanienallee (ca. 750)
- Velbert-Nevigens: Städt. Realschule Heinrich-Kölver-Schule (ca. 520)

*Gesamtschulen:*

- Velbert-Mitte: Städt. Gesamtschule Poststraße Velbert-Mitte (ca. 1.340)
- Velbert-Mitte: Christliche Gesamtschule Bleibergquelle

*Gymnasien:*

- Velbert-Mitte: Städt. Gymnasium Nikolaus-Ehlen-Gymnasium (ca. 820)
- Velbert-Mitte: Städt. Gymnasium Geschwister-Scholl-Gymnasium (ca. 700)
- Velbert-Langenberg: Städt. Gymnasium Velbert-Langenberg (ca. 650)
- Velbert-Lamgenberg: Priv. Waldorfschule (nur Oberstufe) (siehe Berufsschulen)

*Förderschulen:*

- Velbert-Mitte: Städt. Förderschule "In den Birken", Förderschwerpunkt Lernen (ca. 270)

*Berufsschulen:*

- Velbert-Mitte: Öffentl. Berufskolleg Niederberg Schule der Sekundarstufe II (ca. 2.500<sup>99</sup>)
- Velbert-Mitte: Priv. Berufskolleg Bleibergquelle Fachschule für Sozialpädagogik Fachoberschule Sozial- und Gesundheitswesen (ca. 480<sup>100</sup>)
- Velbert-Langenberg: Priv. Waldorfschule Windrather Talschule (siehe Gymnasien)

Schulentwicklungsplanung

Stand

Fortschreibung geplant

für Schülerbeförderung relevante

Aussagen (z. B.

Standortschließungen)

- SEK II 2006 – 2014 (Stand 2008)
- ggf. anlassbezogene SEP (Einrichtung einer 2. Gesamtschule) in 2011
- Auflösung der Pestalozzi-Hauptschule zum SJ 2010/2011, im Gegenzug Neubau Gemeinschaftshauptschule Velbert-Mitte, Grünstraße (2012 Realisierung)

<sup>99</sup> <http://www.berufskolleg-niederberg.de/profil.php>.<sup>100</sup> ([http://www.bkbleibergquelle.eu/wp/?page\\_id=35](http://www.bkbleibergquelle.eu/wp/?page_id=35)).

<b>Stadt Velbert</b>	
<b>Krankenhäuser</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Klinikum Niederberg (ca. 520 Betten)<sup>101</sup></li> <li>• Velbert-Langenberg: Fachklinik Langenberg Fachklinik für Suchtkranke (ca. 100 Betten)<sup>102</sup></li> </ul>	
<b>ÖPNV-relevante Ziele<sup>103</sup></b>	
planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Herminghauspark und Parkbad, lokaler Bereich</li> <li>• Velbert-Mitte: Jugendgästehaus und Bildungsstätte am Buschberg , überregional</li> <li>• Velbert-Mitte: Freizeitpark Höferstraße, auch außerhalb des Kreises (Eröffnung Mai 2011)</li> <li>• Velbert-Mitte: Metallstraße Sportpark Industriestraße (Eröffnung Ende 2012)</li> <li>• Velbert-Langenberg: Waldkletterpark Hordtberg, auch außerhalb des Kreises</li> <li>• Velbert-Langenberg: Nizzabad, Hallenbad, überregional</li> <li>• Velbert-Langenberg: Wandergebiet Deilbachtal, Felderbachtal, Hordtberg, überregional</li> <li>• Velbert-Neviges: Mariendom, Wallfahrt, überregional</li> <li>• Velbert-Neviges: Panoramabad, Hallen- und Freibad, auch außerhalb des Kreises (Wuppertal)</li> <li>• Velbert-Mitte: Best-Western Hotel, überregional</li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätten:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Begegnungszentrum Am Kostenberg (Ev. Kirchengemeinde Velbert-Dalbecksbaum) Seniorentreff der AWO (Ortsverein Velbert) DRK Seniorenzentrum GmbH</li> <li>• Velbert-Langenberg: Haus der Senioren Begegnungsstätte (Ev. Kirchengemeinde Langenberg) Seniorentreff der AWO (Ortsverein Langenberg) Seniorenzentrum St. Michael</li> <li>• Velbert-Neviges: "Glocken-Treff" (Kath. Kirchengemeinde Maria, Königin des Friedens) Seniorentreff der AWO (Ortsverein Neviges)</li> </ul>

<sup>101</sup> <http://www.klinikum-niederberg.de/53.html>.

<sup>102</sup> <http://www.fachklinik-langenberg.de/01/de/content/unser-haus/index.shtml>.

<sup>103</sup> Angaben der Stadt Velbert (Januar 2011).



**Stadt Velbert***Seniorenheime (> 50 Betten):*

- Velbert-Mitte: DRK Seniorenzentrum GmbH, Wordenbecker Weg 56 (227 Pflegeplätze/ 23 Seniorenwohnungen)
- Velbert-Mitte: Seniorenzentrum Residenz Rheinischer Hof (DRK Seniorenzentrum GmbH), Kolpingstraße 5-7/ Friedrichstraße 115-117 (80 Pflegeplätze/ 27 Seniorenwohnungen)
- Velbert-Mitte: Johanniterheim Velbert, Cranachstr. 58 (120 Pflegeplätze)
- Velbert-Mitte: Seniorenresidenz „Haus Bergisch Land“, Forststraße 21 (244 Pflegeplätze/ 8 Seniorenwohnungen)
- Velbert- Langenberg: Seniorenzentrum Haus Meyberg, Pannerstraße 3 (82 Pflegeplätze)
- Velbert- Langenberg: Elisabeth-Stift Heim und Tagespflege, Krankenhausstraße 19 (80 Pflegeplätze)
- Velbert- Langenberg: Senioren Park "carpe diem", Hauptstraße 25, 25 a+c (80 Pflegeplätze/ 45 Seniorenwohnungen)
- Velbert-Neviges: Ev. Altenheim Neviges, Emil-Schniewind-Straße 13 (72 Pflegeplätze/ 18 Seniorenwohnungen/ 5 Gruppenwohnungen)

Seite | 43

**Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)**

- Düsseldorf
- Essen
- Wuppertal
- Mülheim (Rhein-Ruhr-Zentrum)
- Heiligenhaus

**Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>104</sup>**

## Wohngebiete (&gt; 50 WE)

- Velbert-Mitte: Am Nordpark Rückbau, Hochhäuser Nordpark 4-8 (siehe Planung bis 2017) (-189 WE bis 2010)
- Velbert-Mitte: Schloßstraße/ Rudolfstraße, Stadtumbau – Neubau Geschosswohnungsbau u. Lebensmittelmarkt (ca. 100 WE, 2007-2010)
- Velbert- Langenberg: Alte Poststraße/ Heinenberg, Wohngebiet Alte Poststraße (ca. 60 WE 2001 ff.)
- Velbert-Neviges: Am Kröcklenberg, Wohngebiet Tönisheide Kröcklenberg (ca. 55-60 WE 2002 ff.)

<sup>104</sup> Angaben der Stadt Velbert (Januar 2011).

<b>Stadt Velbert</b>	
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Langenberg: Hauptstraße, Wohnen/Pflege/Hotel = Hecking´sches Gelände (60 WE, 80 Pflegeplätze, 30 Hotelzimmer)</li> <li>• Velbert-Mitte: Stadtzentrum Velbert, Leerstand Hertie (-6.800 qm VF)</li> <li>• Velbert-Neviges: Neuer Nahversorgungsstandort Rosenhügel (Aldi, Edeka) (+2.100 qm VF abzgl. Wegfall alter Edeka-Standort –400 qm VF)</li> <li>• Velbert-Mitte: Schlossstraße, Neuansiedlung Nahversorgung (siehe Wohngebiete) (Penny + weitere Einzelhandelsbetriebe) (+1.000 qm VF)</li> <li>• Velbert-Neviges: Nevigeser Str., Lebensmittelmarkt (Netto) (+800 qm VF)</li> <li>• Velbert-Langenberg: Bonsfelder Str., Lebensmittelmarkt (Lidl) (+800 qm VF)</li> <li>• Velbert-Mitte: Heidestraße, Verlagerung und Neuansiedlung Lebensmittel und weiterer Einzelhandel (Aldi, Lidl, Fressnapf, etc.)</li> <li>• Velbert-Langenberg: Wiemhof, Schließung Aldi-Markt</li> </ul>
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Talstraße, Gewerbegebiet Talstraße</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Neubau eines Behördenstandortes an der Ecke Heiligenhauser Straße / Jahnstraße (ehemalige Hauptschule Am Baum)</li> </ul>
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>105</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Am Nordpark Stadtumbau – Rückbau Geschosswohnungen Neubau EH/DH (-252 WE + 55 WE 2012 ff.; B-Plan Entwurf)</li> <li>• Velbert-Mitte: Sontumer Str. Wohnbebauung Areal Woeste (200 WE; 2013ff.; Vorentwurf /Rahmenplan)</li> <li>• Velbert-Mitte: Rosenweg, Nelkenweg „Grüne Insel“ Birth, Rückbau und Neubau EH/DH (-159 WE+ 64 WE 2010 ff.; Vermarktung)</li> <li>• Velbert-Mitte: Jupiterstr. / Marsstr. Wohngebiet Sonnenblume (ca. 120 WE; 2014/ 2015; Vorentwurf /Rahmenplan)</li> <li>• Velbert-Mitte: Oststraße, Kurze Straße Ev. Gemeindezentrum und Wohnbebauung (ca. 90 WE; Wettbewerb abgeschlossen)</li> <li>• Velbert-Mitte: Kastanienallee (Sportplatz) (ca. 80 WE; 2012-2014)</li> </ul>

<sup>105</sup> Angaben der Stadt Velbert (Januar 2011; Ergänzungen Januar 2012)

Stadt Velbert	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Langenberg: Fellerstraße Wohngebiet Fellerhof (70 – 100 WE; 2012-2015)</li> <li>• Velbert-Nevigés: Hügelstraße Erweiterung Wohngebiet Obere Hügelstraße (60 WE; 2012-2015)</li> <li>• Velbert-Nevigés: Wimmersberger Str. Wohngebiet (52 WE; 2012ff.; Vorentwurf /Rahmenplan)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Marktzentrum, Kolpingstraße, Friedrichstr., Oststr., ECE (19.000 qm VF, 2014/2015 B-Plan Aufstellung)</li> <li>• Velbert-Mitte: Kaufland Warenhaus Kleestraße (5.000 qm VF; 2011/2012, Realisierung)</li> <li>• Velbert-Mitte: Umnutzung Hertie-Gebäude mit Einzelhandel (EG), Büro und Dienstleistung</li> <li>• Velbert-Mitte: Flandersbacher Weg (15.000 qm VF, 2012ff; Erweiterung Möbel Rehmann)</li> <li>• Velbert-Mitte: Sontumerstraße (5.000 qm VF, 2013ff; E-Center)</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velbert-Mitte: Grünstraße, Neubau Hauptschule (2012 Realisierung)</li> <li>• Velbert-Mitte: Metallstraße Sportpark Industriestraße 1. BA: Sporthallenkomplex und Leichtathletikanlage (Eröffnung Ende 2012 erfolgt)</li> <li>• Velbert-Mitte: Erholungsgebiet Röbbek / Rottberger Straße</li> <li>• Velbert-Mitte: Friedrichstraße, Bau eines ZOB (abhängig von der Förderung; ca. 2015)</li> <li>• P+R-Anlagen Bf Nierenhof und Bf Velbert-Nevigés</li> </ul>

## Anlage 10 – Stadt Wülfrath

<b>Stadt Wülfrath</b>		
<b><i>Bedeutung/ Funktion</i></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelzentrum</li> <li>• Gemeindetyp: Kleine Mittelstadt</li> </ul>		
<b><i>Bevölkerungsverteilung/ -entwicklung<sup>106</sup></i></b>		
Stadtteil	Einwohner (2010)	Einwohnerentwicklung 2000 – 2010
<i>Gesamtstadt</i>	<i>21.834</i>	<i>ca. -3,1 %</i>
1 (Bereich Flandersbach)	1.218	
2 (Bereich Kocherscheidt)	476	
3 (Bereich Oberdüssel)	411	
4 (Bereich Rhodenhaus)	467	
5 (Bereich Fliethe)	2.952	
6 (Zentrum)	4.593	
7 (Bereich Schlupkothen)	4.319	
8 (Kiefernweg)	4.584	
9 (Bereich Düssel/ Aprath)	1.686	
<b><i>Gewerbegebiete und Arbeitsplatzschwerpunkte<sup>107</sup></i></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 2: Dieselstraße, Gewerbegebiet Kocherscheidt (Rawa Stahlhandel GmbH, Strack Lift Automation GmbH, MIGUA Fugensysteme GmbH, Jonas Farbenwerke GmbH, Schulz &amp; Busch Fördertechnik GmbH, Ashland-Südchemie-Kernfest (ASK Chemicals) GmbH, Spedition Caspers (ca. 800-1.000 Beschäftigte)</li> <li>• Bezirk 5: Fortunastraße, Gewerbegebiet Zur Fliethe (ca. 600-800 Beschäftigte)</li> <li>• Bezirk 2: Röntgenstraße/Dieselstraße/ Robert-Bosch-Straße, Gewerbegebiet Nord-Erbach (z.B. Tedrive Steering Systems GmbH, Respecta Maschinenbau GmbH, Jeners Druckgusstechnik GmbH, J. Mai &amp; Co. GmbH Betonfertigteile) (ca. 700 Beschäftigte)</li> <li>• Bezirk 3: Otto-Ohl-Weg, Bergische-Diakonie Aprath (ca. 500 Beschäftigte)</li> <li>• Bezirke 1/2/4/5: Rheinkalk Werk Flandersbach ) (ca. 500 Beschäftigte)</li> </ul>		
<b><i>Einzelhandel<sup>108</sup></i></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 5: Zur Fliethe, Nahversorgungsstandort (Real Markt, dm Drogeriemarkt, Sparkasse, Praktiker Baumarkt, Raiffeisenmarkt) (ca. 11.000 qm Vk-Fläche)</li> <li>• Bezirk 6: Goethestraße/Im Spring/Wilhelmstraße, Zentraler Versorgungsbereich Innenstadt (diverse Filialisten, inhabergeführte Einzelhandelsbetriebe,</li> </ul>		

<sup>106</sup> Angaben der Stadt Wülfrath (Januar 2011).

<sup>107</sup> ebenda

<sup>108</sup> Angaben der Stadt Wülfrath (Januar 2011); Junker und Kruse Stadtforschung Planung: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Stadt Wülfrath, Dortmund (Januar 2008).

**Stadt Wülfrath**

- zentrenrelevante Branchen, Rewe, Kik, Aldi, Penny) (ca. 7.000 qm VK-Fläche)
- Bezirk 5: Innenstadt, Mettmanner Str., (Poco Möbelhaus) (ca. 4.500 qm VK-Fläche)
  - Bezirk 7: Stadtteil Ellenbeek, Liegnitzer Straße, Nahversorgungszentrum (Liegnitzer, Kaufpark, Kaufpark Getränkemarkt, Aldi, Sparkasse) (ca. 3.000 qm VK-Fläche)

**Schulen/ Universitätsstandorte (Schuljahr 2009/ 10)<sup>109</sup>**

Schulstandorte mit Angabe der Schülerzahlen (Schuljahr 2009/ 10)	<i>Hauptschulen:</i>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 6: Städt. Gemeinschaftshauptschule Wolverothe (312)</li> </ul>
	<i>Realschulen:</i>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 5: Städt. Realschule (Theodor-Heuss-Realschule) (633)</li> <li>• Bezirk 7: Freie Aktive Realschule Wülfrath (ca. 60)</li> </ul>
	<i>Gymnasien:</i>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 8: Städt. Gymnasium (1.016)</li> </ul>
	<i>Förderschulen:</i>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 3: Evangelische Förderschule (Bergische diakonie Aprath; ca. 190 Schüler)</li> </ul>

Schulentwicklungsplanung	
Stand	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 29.06.2010 (Beschluss)</li> </ul>
Fortschreibung geplant	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jährliche Fortschreibung</li> </ul>
für Schülerbeförderung relevante Aussagen (z. B. Standortschließungen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 7: Umbau/Erweiterung Realschule und Neubau Grundschule FASW Düsseler Straße/ Südstraße (2012/2013)</li> </ul>

**ÖPNV-relevante Ziele<sup>110</sup>**

planungsrelevante Einrichtungen und Ziele im Freizeit-/ Tourismusverkehr	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 2: Zeittunnel Wülfrath, überregional (ca. 13.000 Besucher, saisonal in den Sommermonaten)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 5: Niederbergisches Museum, außerhalb des Kreises ( ca. 5.000 Besucher pro Jahr)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 6: Wülfrather Wasserwelt, lokaler Bereich</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 2: Paul-Ludowigs-Haus (Veranstaltungsort), lokaler Bereich</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 3: Kommunikationszentrum Schlupkothen, lokaler Bereich</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 1: Scheidter Höhenweg in Rohdenhaus Schlupkothen, etc.</li> </ul>
sonstige Ziele mit Relevanz für den ÖPNV	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 2: Sportanlage Erbacher Berg, gesamter Kreis</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 5: Sporthalle Fliethe, gesamter Kreis</li> </ul>

<sup>109</sup> Stadt Wülfrath: Schulentwicklungsplanung, Wülfrath (April 2010).

<sup>110</sup> Angaben der Stadt Wülfrath (Januar 2011).

<b>Stadt Wülfrath</b>	
<p><i>Seniorentreffs/ Seniorenbegegnungsstätte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 6: Seniorenbegegnungsstätte (AWO Ortsverein Wülfrath)</li> </ul> <p><i>Seniorenheime (&gt; 50 Betten):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 3: Bergische Diakonie Aprath Alten- und Pflegeheime, Haus-Otto-Ohl (ca. 85 Betten)<sup>111</sup></li> <li>• Bezirk 6: Bergische Diakonie Aprath Alten- und Pflegeheime, Haus-August-von-der-Twer (ca. 115 Betten)<sup>112</sup></li> <li>• Bezirk 6: Bergische Diakonie Aprath, Haus-Luise-von-der-Heyden (ca. 80 Betten)<sup>113</sup></li> </ul>	
<b>Regionale Verflechtungen (Besonderheiten)</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wuppertal</li> <li>• Essen</li> <li>• Düsseldorf</li> <li>• Mettmann</li> <li>• Velbert</li> </ul>	
<b>Planungsrelevante Entwicklungen seit 2004<sup>114</sup></b>	
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 7/9: Flehenberg/Düsseler Straße (BPlan 2.10 „Flehenberg“) (ca. 70 WE) (siehe Planung bis 2017)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• keine nennenswerten Änderungen</li> </ul>
Gewerbegebiete	-
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	-
<b>Planungsrelevante Entwicklungsvorhaben bis 2017<sup>115</sup></b>	
Gewerbegebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 2: Gewerbegebiet Kruppstraße-Nord (ca. ab 2013/2014)</li> </ul>
Wohngebiete (> 50 WE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 7/9: Flehenberg/ Düsseler Straße, (ca. 130 WE ab 2012/13; B-Plan 2.10 „Flehenberg“)</li> <li>• Bezirk 8: südl. Lindenstraße, Schlehenweg und Rotdornweg (ca. 130 WE bis 2014; B-Plan 2.0.9 „Kastanienallee“)</li> </ul>

<sup>111</sup> <http://www.bergische-diakonie.de/html/bereiche/altenhilfe-verbund/unsere-angebote/alten-und-pflegeheime.html>

<sup>112</sup> ebenda

<sup>113</sup> ebenda

<sup>114</sup> ebenda

<sup>115</sup> ebenda

**Stadt Wülfrath**

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 7: Wohngebiet Südstraße/Stiftstraße (ca. 90 WE ab 2012)</li> </ul>
Einzelhandel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 6: Innenstadt, Einkaufszentrum Goethestraße: Vollsortimenter, Discounter, Drogeriemarkt und Textilmarkt (ca. 4.000 qm VKF bis 2012/2013; B-Plan 1.26 „ehemaliges Rathausareal“ im Verfahren z.Zt. Offenlage)</li> </ul>
sonstige Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung und Verkehrsinfrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezirk 6: Neu- und Umbau der Bushaltestellen „Stadtmitte/Bussteige 1/2 (Am Diek) und 3/4 (Goethestraße) im Rahmen des Neubaus des Einkaufszentrums „Anger-Markt“: Barrierefreier Ausbau und Errichten von 2 DFI-Anlagen (2013)</li> <li>• barrierefreier Ausbau der Bushaltestelle Düsseler Tor (2013)</li> <li>• Einrichten eines Dynamisches Fahrgastinfosystems am SPNV-Haltepunkte Wülfrath-Aprath</li> <li>• Bezirk 7/9: Verkehrsberuhigung im Wohngebiet „Flehenberg“ (BPlan 2.10; bis 2017)</li> <li>• Bezirk 2: Ortsumgehung Nord, Abschnitt E (Ausbau/Verlängerung der Kruppstraße mit Anbindung zur Dieselstraße; 2012)</li> <li>• Bezirk 6: Umgestaltung Innenstadteingang Nord (KVP und Änderung der Verkehrsführung zwischen Bahnhofstraße, Wilhelmstraße, Mettmanner Straße, Bahnhofsareal und Henry-Ford-II-Straße; Umsetzung ca. 2016-2018)</li> </ul>