

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Velbert
 Stand der Angaben 26.05.2027

Einrichtung

Einrichtungsname _____
 Straße, Hausnummer Schloßstr. 2
 Postleitzahl, Stadt 42557 Velbert
 Internetseite www.awo-kreis-mettmann.de

Ansprechpartner/in

Name Mirco Röbder
 Telefon 02704-9707-78
 E-Mail mirco.roebder@awo-kreis-mettmann.de

Wohnungen

Anzahl 27
 davon barrierefrei 27 (

Wohnberechtigungsschein

- erforderlich
- nicht erforderlich
- teilweise erforderlich

Haustiere

- erlaubt
- nicht erlaubt
- nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt		Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt		Weitere Kosten <u>BK + Warmwasser + Strom</u>	
		<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten					
bis 30 qm	€	€	€	€	€	€	€
bis 50 qm	<u>pro m² 4,75 €</u>	€	€	€	€	€	€
bis 70 qm	€	€	€	€	€	€	€
über 70 qm	€	€	€	€	€	€	€

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
- Strom
- Heizung, Wasser
- Telefongrundgebühr
- fester Ansprechpartner
- Sonstiges (bitte benennen): _____

In der Servicepauschale bzw. den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
- fester Ansprechpartner
- Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: _____)
- Müllbeseitigung
- Garten-/Winterdienst
- Sonstiges (bitte benennen): _____

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
- Einkaufsdienst
- Fahrdienst
- Wohnungs- und Fensterreinigung
- Wäscheservice
- Garten-/Winterdienst
- Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
- Sonstiges (bitte benennen): _____

Es bestehen folgende Kursangebote

AWO Ortsverein Velbert bietet Kurse für Senioren

Sonstiges (bitte benennen):

AWO Ortsverein Velbert bietet im Nebenhaus Essen auf Rädern

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein