

## Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Mettmann

Stand der Angaben 09.03.2020

### Einrichtung

Einrichtungsname Haus St. Elisabeth, Senioren- und Pflegezentrum, Betreutes Wohnen  
 Straße, Hausnummer Düsseldorfer Straße 20  
 Postleitzahl, Stadt 40822 Mettmann  
 Internetseite www.st-elisabeth-mettmann.de

### Ansprechpartner/in

Name Heidemarie Hartung  
 Telefon 02104-7920  
 E-Mail info@st-elisabeth-mettmann.de

### Wohnungen

Anzahl 33  
 davon barrierefrei 33

### Wohnberechtigungsschein

- erforderlich  
 nicht erforderlich  
 teilweise erforderlich

### Haustiere

- erlaubt  
 nicht erlaubt  
 nach Absprache

### Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca. warm	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten Wahlleistungen
		<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	595,00 €	70,00 €	140,00 €	354,00 €
bis 50 qm	802,50 €	70,00 €	140,00 €	368,00 €
bis 70 qm	1003,00 €	70,00 €	140,00 €	380,00 €
über 70 qm	€	€	€	€

**Im Mietpreis ist enthalten:**

- Wohnungsgrundmiete
  - Strom
  - Heizung, Wasser
  - Telefongrundgebühr
  - fester Ansprechpartner
  - Sonstiges (bitte benennen): Nutzung Möblierung/Küche, Gardinen, Betriebskosten
- 

**In der Servicepauschale bzw. den Nebenkosten ist enthalten:**

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: \_\_\_\_\_)
  - fester Ansprechpartner
  - Hausmeisterservice, Abrechnung nach Aufwand
  - Müllbeseitigung
  - Garten-/Winterdienst
  - Sonstiges (bitte benennen): \_\_\_\_\_
- 

**Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:**

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
  - Einkaufsdienst
  - Fahrdienst
  - Wohnungs- und Fensterreinigung
  - Wäscheservice
  - Garten-/Winterdienst
  - Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
  - Sonstiges (bitte benennen): \_\_\_\_\_
- 

**Es bestehen folgende Kursangebote**

Gymnastik, Singen, Gedächtnistraining, Selbsthilfegruppen, Spielekreis, Frühstücksrunde

---

**Sonstiges (bitte benennen):**

---

---

**Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:**

Gemeinschaftsraum, Seniorentreff „jute Stuw“, monatliches Filmangebot, St. Elisabeth-Kapelle, Frisör, Café Elisabeth, Garten, Balkone, Terasse

**Beschwerdemanagement**

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement:  ja  nein