

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Hilden

Stand der Angaben 11.02.2020

Einrichtung

Einrichtungsname Caritas-Wohnen mit Service Itter-Residenz

Straße, Hausnummer Am Rathaus 3

Postleitzahl, Stadt 40721 Hilden

Internetseite

Ansprechpartner/in

Name Sabrina Lajh

Telefon 02103 / 2509790

E-Mail sabrina.lajh@caritas-mettmann.de

Wohnungen

Anzahl 49

davon barrierefrei 49

Wohnberechtigungsschein

- erforderlich
 nicht erforderlich
 teilweise erforderlich

Haustiere

- erlaubt
 nicht erlaubt
 nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten
		<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	_____ <input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	€	74,80 €	102,30 €	€
bis 50 qm	€	€	€	€
bis 70 qm	€	€	€	€
über 70 qm	€	€	€	€

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
 - Strom
 - Heizung, Wasser
 - Telefongrundgebühr
 - fester Ansprechpartner
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
 - fester Ansprechpartner
 - Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: _____)
 - Müllbeseitigung
 - Garten- /Winterdienst
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
 - Einkaufsdienst
 - Fahrdienst
 - Wohnungs- und Fensterreinigung
 - Wäscheservice
 - Garten- /Winterdienst
 - Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Es bestehen folgende Kursangebote

Es werden verschiedene Veranstaltungen wie z.B. Sommerfest, Karnevals- und Weihnachtsfeier, Spieletreffs, Literaturcafé, Informationsveranstaltungen usw. angeboten.

Sonstiges (bitte benennen):

Die Eigentumswohnungen sind zwischen 59 und 130qm groß. Die Preise für vermietete Wohnungen sind unterschiedlich.

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

2 Gemeinschaftsräume

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein