

Checkliste Unterlagen / Eigentumsförderung

- **Persönliche Verhältnisse:**
 - Kopie Personalausweis
 - Meldebescheinigung (aller Haushaltsangehörigen)
 - Heiratsurkunde
 - Schulbescheinigungen/ Kinder; Ausbildungs-, Studiennachweise
 - gfs. Nachweise über Behinderung/ Pflegegrad
- **Einkommensverhältnisse:**
 - Formular Einkommenserklärung (bei mehreren Personen mit Einkommen je 1)
 - Formular Anlage zur Einkommenserklärung
 - Einkommensnachweise des Antragmonats sowie 11 Monate rückwirkend
 - bei aktueller Änderung oder keine vorherige Beschäftigung den aktuellen Einkommensnachweis
 - letzter Steuerbescheid
 - Steueridentifikationsnummer
 - Formular Selbstauskunft mit Angaben zu Belastungen wie laufende Kredite oder Unterhaltszahlungen
- **weitere Nachweise zur Einkommensermittlung und zur Tragbarkeitsprüfung:**
 - Schufa-Auskunft (ausführlich) für jede antragstellende Person (keine Auskunft nach DS-GVO)
 - Nachweis über Schwerbehinderung oder Pflegegrad
 - Bescheid Kindergeld
 - Nachweise zu Kinderbetreuungskosten
 - Nachweis ggfs. über weitere Aufwendungen aufgrund der Schwerbehinderung/ Pflege, die nicht von anderen Leistungserbringern abgedeckt werden
 - Nachweise priv. Renten- Kranken-, Lebensversicherung etc.
 - Nachweis Unterhaltszahlungen/ Unterhaltsempfang
- **Finanzierung (Vermögen, Eigenleistung, Fremddarlehen):**
 - Nachweis der Eigenleistung (Bargeld und/oder Selbsthilfe), Kontoauszug
 - Bei Fremddarlehen: unverbindliche Darlehenszusage/ Darlehensangebot für Fremdmittel mit: entsprechenden Darlehenskonditionen
- **Objekt:**
 - Exposé
 - Lageplan
 - Grundrisse, Wohnflächenberechnung
 - Bei Neubau: weitere Unterlagen: Kaufvertrag, Pläne, Wohnflächenberechnung, Gesamtkosten
 - Kaufvertragsentwurf
 - Aktueller Grundbuchauszug
 - Aufstellung zu den Erwerbsnebenkosten
 - gfs. Erbbaurechtsvertrag