

# Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Hilden

Stand der Angaben 11.02.2020

## Einrichtung

Einrichtungsname Caritas-Wohnen mit Service an St. Jacobus

Straße, Hausnummer Mittelstraße 12

Postleitzahl, Stadt 40721 Hilden

Internetseite

## Ansprechpartner/in

Name Vlasta Kleinschek

Telefon 02103/337192

E-Mail vlasta.kleinschek@caritas-mettmann.de

## Wohnungen

Anzahl 20

davon barrierefrei 20

## Wohnberechtigungsschein

erforderlich

nicht erforderlich

teilweise erforderlich

## Haustiere

erlaubt

nicht erlaubt

nach Absprache

## Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

| Größe der Wohnung | Mietpreis ca. | Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt                                  | Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt                                 | Weitere Kosten  |
|-------------------|---------------|---|---|---|
|                   |               | <input type="checkbox"/> enthalten<br><input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten | <input type="checkbox"/> enthalten<br><input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten | _____<br><input type="checkbox"/> enthalten<br><input type="checkbox"/> nicht enthalten |
| bis 30 qm         | €             | €   | €   | €   |
| bis 50 qm         | 450 €         | 71,60 € pro Wohnung   | 71,60 € pro Wohnung   | €   |
| bis 70 qm         | 600 €         | €   | €   | €   |
| über 70 qm        | €             | €   | €   | €   |

**Im Mietpreis ist enthalten:**

- Wohnungsgrundmiete
- Strom
- Heizung, Wasser
- Telefongrundgebühr
- fester Ansprechpartner
- Sonstiges (bitte benennen): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:**

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: \_\_\_\_\_)
- fester Ansprechpartner
- Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis \_\_\_\_\_ € (zusätzliche Angaben: \_\_\_\_\_)
- Müllbeseitigung
- Garten- /Winterdienst
- Sonstiges (bitte benennen): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:**

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
- Einkaufsdienst
- Fahrdienst
- Wohnungs- und Fensterreinigung
- Wäscheservice
- Garten- /Winterdienst
- Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
- Sonstiges (bitte benennen): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Es bestehen folgende Kursangebote**

Es besteht eine Kooperation mit dem Nachbarschaftszentrum St. Jacobus.

**Sonstiges (bitte benennen):**

---

---

**Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:**

Gemeinschaftsraum

**Beschwerdemanagement**

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement:  ja  nein