

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Heiligenhaus
Stand der Angaben Januar 2020

Einrichtung

Einrichtungsname Service Wohnen Diakoniezentrum Heiligenhaus
Straße, Hausnummer Schulstraße 2
Postleitzahl, Stadt 42579 Heiligenhaus
Internetseite www.bergische-diakonie.de

Ansprechpartner/in

Name Saskia von Hagen/Beate Klawonn
Telefon 0202 2729-600
E-Mail angebotsberatung@bergische-diakonie.de

Wohnungen

Anzahl 12
davon barrierefrei 12

Wohnberechtigungsschein

- erforderlich
 nicht erforderlich
 teilweise erforderlich

Haustiere

- erlaubt
 nicht erlaubt
 nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten
		<input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	€	€	€	€
bis 50 qm	802 - 1089 €	162 - 170 €	52 €	€
bis 70 qm	885 - 1424 €	178 - 231 €	45 - 68 €	€
bis 90 qm	1254 - 1679 €	252 - 263 €	77 - 80 €	€

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
- Strom
- Heizung, Wasser
- Telefongrundgebühr
- fester Ansprechpartner
- Sonstiges (bitte benennen): Einbauküche, WLAN

In der Servicepauschale bzw. den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
- fester Ansprechpartner
- Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: teilweise kostenpflichtig)
- Müllbeseitigung
- Garten-/Winterdienst
- Sonstiges (bitte benennen):
 - vierteljährliche Fensterreinigung
 - monatliche Wohnungsreinigung

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
- Einkaufsdienst
- Fahrdienst
- Wohnungsreinigung
- Wäscheservice
- Garten-/Winterdienst
- Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
- Sonstiges (bitte benennen):
 - Tiefgaragenstellplatz
 - bei vorübergehender Krankheit 14-tägige Betreuung (jährlich)soweit diese Leistungen nicht von anderen Kostenträgern übernommen werden

Es bestehen folgende Kursangebote

Sonstiges (bitte benennen):

Nutzung der Kultur- und Freizeitangebote des Diakoniezentrums

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Nutzung der Gemeinschaftsräume des Diakoniezentrums

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein